



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

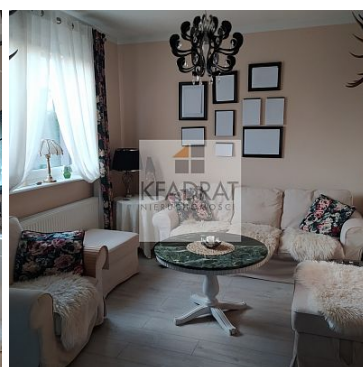
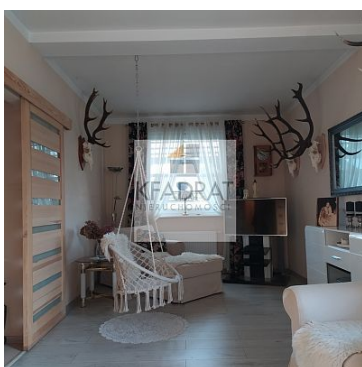
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 204,60 m², pow. działki: 1 124,00 m²,

RURZYCA

Cena **980 000** zł



Ofertą sprzedaży jest piękny dom w spokojnej okolicy, dla tych, którzy zmęczeni po pracy szukają wytchnienia, oddalenia od miasta i bliskości natury a jednocześnie z bardzo dobrym dojazdem.

Plan nieruchomości:

na parterze :

korytarz - 7,8 m²

łazienka z prysznicem- 6 m²

2. pokoje:

w tym salon z jadalnią - 22 m²



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

otwarta kuchnia -7,3 m² z meblami i wyposażeniem bardzo dobrej jakości w zabudowie : kuchenka, piekarnik, okap, zmywarka i podwójna lodówka
Z salonu wyjście na duży taras 32 m² i dalej na ogród o powierzchni ok. 350 m²
pokój tv można powiedzieć drugi salon - 21 m²

Na piętrze:

sypialnia - 15,5 m² z garderobą - 6,7 m²
gabinet - 15,6 m²
pokój - 14 m²
łazienka z wanną -6,4 m²

Atrakcyjnie i w przemyślany sposób urządzony dom, większa część mebli pozostaje. Duża działka , dwa garaże blaszane w wydzielonej części działki. Dom jest ocieplony, okna pcv nowej generacji, na górną kondygnację prowadzą jesionowe schody. Dwie łazienki zaprojektowane aby spełniać potrzeby mieszkańców jest prysznic i wanna, bidet całość uzupełnia ciekawa kolorystyka kafli.

Parter to miejsce spotkań a więc duży salon z jadalnią i otwartą kuchnią oraz wyjściem na taras gdzie słyszać śpiew ptaków a oko cieszy zieleń.

Solidne ogrodzenie oddziela posesję i zagospodarowany ok. 250. metrowy przed-ogródek natomiast z tyłu domu znajduje się ogród kilka drzew owocowych, orzech włoski. Drobne z estetycznym układem zabudowania gosp., drewnutnia, wędzarnia. Szeroki wjazd wyłożony brukiem.

Na posesję dla wygody gospodarzy są dwa wjazdy.

Zapraszam

Symbol	ARK25984	Symbol SWO	413100
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	980 000 PLN	Cena w EURO	226 870 €
Cena w USD	246 176 \$	Cena za m ²	4 790 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	RURZYCA	Powierzchnia całkowita	205 m ²
Powierzchnia działki	1 124 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	107 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, EKOLOGICZNE



KFADRAT

Instalacje ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Instalacje		Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	26541



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**