



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

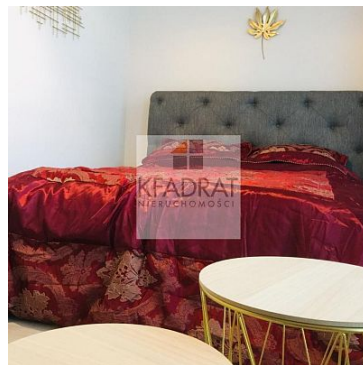
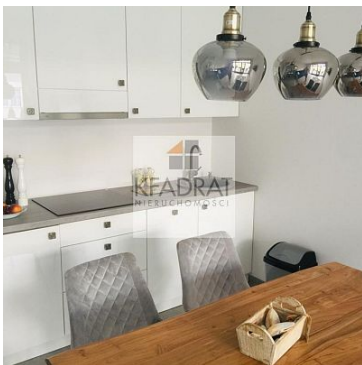
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,00 m², pow. działki: 50,00 m²,

POBIEROWO

Cena **1 288 000** zł



Komfortowy 3 pokojowy apartament (58m²) w obiekcie Aprum Apartments położony w kurorcie turystycznym w Pobierowie.

Nieruchomość położona jest na zamkniętym, ogrodzonym i monitorowanym terenie.

Segment bezpośrednio przy basenie z podgrzewaną wodą.

Na parterze pomieszczenia dzienne : salon z aneksem kuchennym, łazienkę, przedpokój oraz drewniane schody prowadzące na 2 poziom. Z salonu wyjście na taras. Doskonale doświetlenie wnętrza zapewniają duże, bezprogowe okna podłogowe, a dla zapewnienia odpowiedniej prywatności automatycznie sterowane żaluzje oraz system alarmowy. Ogrzewanie podłogowe gazowe na całej powierzchni apartamentu. Drzwi zewnętrzne i



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

wewnętrzne drewniane.

Na piętrze znajdują się 2 sypialnie z balkonami i łazienka z prysznicem, korytarz.

Czynsz 500 zł, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Odległość ważnych miejsc od obiektu : Pobierowo Beach - 900 metrów, Plaża w Łukęcinie 2,1 km,

Miejsce postojowe w cenie.

Cena zawiera 8 % vat.

Pobierowo to znana , nadbałtycka miejscowość wypoczynkowa otoczona przepięknie pachnącymi lasami sosnowymi. Mieszczą się w niej liczne hotele, pensjonaty i ośrodki SPA. Morski klimat sąsiaduje to z czystymi i szerokimi plażami, piaszczystymi wydrami, klifami i ukwieconymi , zadbanymi ulicami miasteczka.

Symbol	PAT21147	Symbol SWO	412463
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 288 000 PLN	Cena w EURO	298 172 €
Cena w USD	323 546 \$	Cena za m2	22 207 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Powierzchnia całkowita	58 m²
Powierzchnia działki	50 m²	Powierzchnia użytkowa	58 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Garaż	JEST	Basen	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	6144		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl