



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

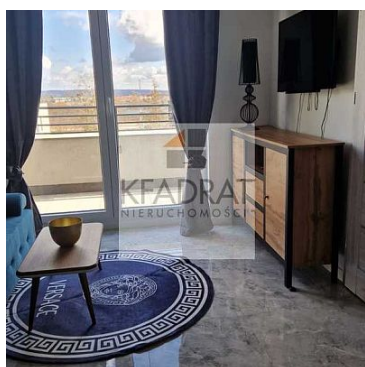
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,90 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 700** zł



Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu na Gumieńcach.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras
- wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką



KFADRAT

-hol z oszkloną zabudową typu komandor

Część dzienna stanowi salon z aneksem kuchennym.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie , w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).

Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.

Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowami wykonanymi na zamówienie.

Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły.

Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.

Koszty utrzymania, to czynsz dla właściciela 2900zł+ czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.

Kaucja 5000 zł .

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	KOM32239	Symbol SWO	412068
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	625 €
Cena w USD	678 \$	Czynsz ofertowy	2 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	prof. Władysława Grabskiego
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Ilość pieter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	2531		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**