



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

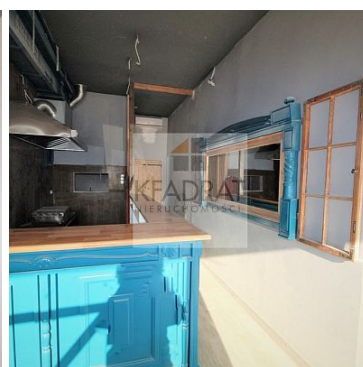
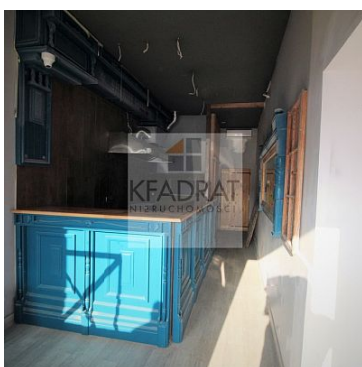
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 33,00 m²,

BIAŁOGARD

Cena **285 000** zł



Chciałbyś otworzyć coś swojego, ale brakuje pomysłu ? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie lokal o pow. 33 m2 położony na działce 554 m2 przygotowany pod gastronomię w dobrej lokalizacji w Białogardzie!!!

Układ nieruchomości:
- sala obsługowa



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

- pomieszczenie gospodarcze (kuchni)
- WC
- ogrodzony plac z namiotem szytym na wymiar (miejsce na stoliki)

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym. Wszystkie instalacje wymienione. Ciepła woda z bojlera elektrycznego. Na podłodze panele oraz płytki. Okna PCV. Zamontowany klimatyzator z funkcją grzania oraz dwa wyciągi. Monitoring - 2 kamery. Wystrój lokalu zewnętrzny i wewnętrzny wykonywany na zamówienie przez projektantkę z Koszalina.

Niewątpliwym atutem są 2 bezpośrednie wyjścia na plac znajdujący się przy lokalu. Dodatkowo w cenie wliczone wyposażenie tj: płyta grzewcza, dwa cyrkulatory do sous vide, dwie frytkownice 8 l firmy Yato. Roczny podatek wynosi 1000 zł.

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES27416	Symbol SWO	411128
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	285 000 PLN	Cena w EURO	65 978 €
Cena w USD	71 592 \$	Cena za m2	8 636 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	BIAŁOGARDZKI	Gmina	BIAŁOGARD
Miejscowość	BIAŁOGARD	Powierzchnia całkowita	33 m²



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	1975
Standard	WYSOKI STANDARD	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**