



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

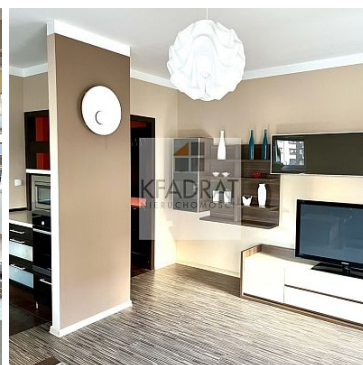
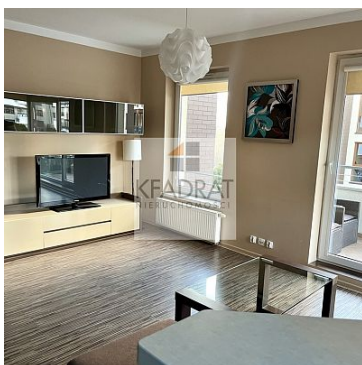
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,80 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **599 900** zł



Oferuję do sprzedaży przestronne, rozkładowe 2 pokojowe mieszkanie na osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu. Mieszkanie z ekspozycją okienną na stronę zachodnią usytuowane jest na 1 piętrze w 5 kondygnacyjnym budynku z windą.

Osiedle jest chronione, zamknięte, dobrze zagospodarowane i zróżnicowane architektonicznie dzięki czemu cieszy się dużym zainteresowaniem większości klientów. Zaletą jest położenie w niewielkiej odległości od kołobrzesckiej obwodnicy z szybkim dostępem do S-6, około 2,5km od morza.

W pobliżu znajdują się wszelkie udogodnienia (lokale usługowe, gastronomiczne, sklepy, przystanki komunikacji), a jednocześnie bliskość natury.

Mieszkanie posiada kuchnię otwartą na salon, sypialnię, łazienkę z kabiną prysznicową, przedpokój oraz duży



KFADRAT

balkon (ok. 9m²).

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (1,9m²). Mieszkanie jest kompletnie urządzone i umeblowane jak na załączonej fotogalerii, gotowe do zamieszkania. Na mieszkanie przypadają dwie karty dostępu do zewnętrznych miejsc postojowych (nieprzypisane) dzięki czemu dostępność parkingu jest wystarczająca. Polecam klientom, którzy poszukują miejsca do zamieszkania w Kołobrzegu na stałe oraz dla osób poszukujących miejsca do zamieszkania sezonowo. Mieszkanie jest także świetną inwestycją biorąc pod uwagę wynajem długoterminowy.

Aktualny czynsz do wspólnoty wynosi 500zł, dodatkowo płatna tylko energia elektryczna wg zużycia. Dostępne od zaraz.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN12584	Symbol SWO	410751
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 900 PLN	Cena w EURO	138 877 €
Cena w USD	150 695 \$	Cena za m ²	12 046 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Ulica	Mazowiecka
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	500 PLN		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**