



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,60 m<sup>2</sup>,

PŁOTNO

Cena **185 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie położone na parterze budynku wielorodzinnego, pow. użytkowa 47,6m<sup>2</sup> w cenie zawarty jest garaż blaszany, budynek gospodarczy z cegły, dwie działki ogrodowe (własnościowe) o pow. ok. 300m<sup>2</sup> każda - przy budynku.

### Rozkład Parter:

Pokoje 18m<sup>2</sup> i 11,5m<sup>2</sup>, kuchnia 9,5m<sup>2</sup>, przedpokój 5m<sup>2</sup>, łazienka 2,2 m<sup>2</sup>.

kierunek okien zachód i południe. Do mieszkania przynależy również piwnica.

Budynek z 1970r wykonany z cegły, mieszkanie 2 lata temu przeszło remont, wymieniona instalację CO, remont



# KFADRAT

łazienki, kuchni. Ogrzewanie własne, piec na opał, kanalizacja i woda z sieci miejskiej. Przyłącze gazu w drodze przy budynku, w mieszkaniu sieć internetu i tv (Echo).

Płotno osada sołecka w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie choszczeńskim, w gminie Pełczyce 12 km do Choszczna, 15km Barlinek, 37km od Stargardu, 70 km od Szczecina, w okolicy lasy jeziora, park narodowy, sklepy, kościół, boisko, PKS.

Polecamy ze względu na spokojną lokalizację, niskie koszty utrzymania, garaż ogródek. Zapraszamy do kontaktu

|                                 |                   |                         |                    |
|---------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                          | INS21652          | Symbol SWO              | 410069             |
| Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE        | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                          | AKTUALNA          | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                            | 185 000 PLN       | Cena w EURO             | 42 828 €           |
| Cena w USD                      | 46 472 \$         | Cena za m2              | 3 887 PLN          |
| Kraj                            | POLSKA            | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                          | CHOSZCZEŃSKI      | Gmina                   | PEŁCZYCE           |
| Miejscowość                     | PŁOTNO            | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia całkowita          | 48 m <sup>2</sup> | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Rodzaj mieszkania               | 2-POKOJOWE        | Rodzaj budynku          | BLOK               |
| Rok budowy                      | 1970              | Standard                | WYSOKI STANDARD    |
| Materiał ścian                  | CEGŁA             | Typ kuchni              | ODDZIELNA          |
| Liczba łazienek                 | 1                 | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi                    | 2                 | Parter                  | TAK                |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 1                 | Źródło c.w.             | BOJLER             |
| Ogrzewanie                      | C.O. WŁASNE       | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            |
| Forma własności                 | WŁASNOŚĆ          | Internet                | JEST               |
| Telewizja kablowa               | JEST              | Domofon                 | JEST               |
| Rodzaj okien                    | PCV               | Garaż                   | JEST               |
| Ogródek                         | JEST              | Nr Licencji             | 18874              |
| Czynsz administracyjny          | 100 PLN           |                         |                    |



**KFADRAT**  
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**