



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 963,00 m²,
TANOWO

Cena **520 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana na osiedlu nowych domów w urokliwym miejscu blisko lasu w Tanowie.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania terenu, oznaczona terenem elementarnym : 17UHG

1)przeznaczenie terenu:

- a) usługi handlu i gastronomii z dopuszczalną towarzyszącą funkcją mieszkaniową właściciela lub personelu,
- b) funkcja mieszkaniowa dopuszczalna pod warunkiem realizacji funkcji usługowej;

2):kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenu

- a) zabudowa wolnostojąca lub zespólna,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- b) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, do 9,5 m w tym dach wysoki,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu;

Media: prąd (skrzynka ZK), sieć wodociągowa i sieć gazowa z przyłączami na działce, kanalizacja rozprowadzona w drodze wewnętrznej, .

Droga wewnętrzna polbrukowa, oświetlona z rozprowadzoną instalacją kanalizacji deszczowej.

Działka do szybkiej zabudowy.

Ciche spokojne miejsce, w pobliżu las.
Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT31643	Symbol SWO	400704
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	520 000 PLN	Cena w EURO	120 380 €
Cena w USD	130 624 \$	Cena za m2	265 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TANOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 963 m ²	Szerokość działki (mb.)	40
Długość działki (mb.)	37	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	27249		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl