

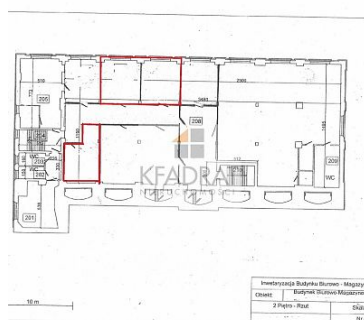


**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 73,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 900** zł



Do wynajęcia dwa pomieszczenia biurowe wraz z magazynem położona w budynku 6-cio kondygnacyjnym na Pomorzanach, z dobrym dojazdem do Centrum miasta. Pokoje po 26m<sup>2</sup> a magazyn 21m<sup>2</sup>. Ogrzewanie miejskie od m<sup>2</sup>. Dodatkowo płatne media wg. zużycia - woda, prąd.  
Doskonała lokalizacja, niskie koszty utrzymania i powierzchnia czynią tę ofertę godną polecenia. parking przed lokalem Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT  
NIERUCHOMOŚCI

|                         |                    |                                 |                            |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Rodzaj nieruchomości    | LOKAL              | Rodzaj transakcji               | WYNAJEM                    |
| Status                  | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY                     |
| Cena                    | 2 900 PLN          | Cena w EURO                     | 671 €                      |
| Cena w USD              | 728 \$             | Czynsz ofertowy                 | 2 900 PLN                  |
| Kraj                    | POLSKA             | Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE         |
| Powiat                  | SZCZECIN           | Gmina                           | SZCZECIN                   |
| Miejscowość             | SZCZECIN           | Prawobrzeże /lewobrzeże         | LEWOBRZEŻE                 |
| Dzielnica - osiedle     | POMORZANY          | Powierzchnia całkowita          | 73 m²                      |
| Rodzaj budynku          | MAGAZYNOWO-BIUROWY | Rok budowy                      | 1939                       |
| Materiał ścian          | BETON              | Droga dojazdowa                 | UTWARDZONA                 |
| Piętro                  | 2                  | Ilość pięter [wliczając parter] | 6                          |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            | Instalacje w lokalu             | KOMPUTEROWA,<br>OGRZEWANIE |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ           | Liczba miejsc parkingowych      | 1                          |
| Nr Licencji             | 7216               |                                 |                            |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**