



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 887,00 m²,

GOLENIÓW

Cena **350 000** zł



Wyjątkowa oferta - działka budowlana przy ul. J. Słowackiego o pow. 887 m².

Przewidywana zabudowa - mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa bliźniacza lub szeregowa.

Przewidywane parametry zabudowy:

(na podstawie parametrów zabudowy sąsiedniej, mieszczącej się w obszarze analizowanym do warunków zabudowy):

- wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji naziemnych



KFADRAT

- dach - płaski lub stromy
- wskaźnik zabudowy kubaturowej - od 23% - do 41% (w zależności od rodzaju zabudowy)
- szerokość elewacji frontowej - do ok. 20 m

Działki posiadają dostęp do drogi prywatnej (udział w cenie), utwardzonej płytami jumbo.

Wszystkie media bezpośrednio przy działkach:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja sanitarna,
- gaz,
- światłowód.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nowe budynki mieszkalne jednorodzinne, zabudowa mieszkaniowa wielolokalowa.

W niedalekiej odległości usługi, sklepy wielobranżowe, apteka, przedszkole, żłobki, szkoła średnia.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	MNI21488	Symbol SWO	404868
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	350 000 PLN	Cena w EURO	81 025 €
Cena w USD	87 920 \$	Cena za m2	395 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia działki	887 m ²
Szerokość działki (mb.)	66	Długość działki (mb.)	26
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	19459



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl