



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3 000,00 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **900 000** zł



Nieruchomość dla konesera! Idealne miejsca dla osób poszukujących lasu, ciszy, spokoju, ale także w bliskiej odległości do centrum Szczecina. Do działki prowadzi droga wraz z przejazdem przez rów melioracyjny oraz doprowadzone zostały wszystkie media(woda, prąd, kanalizacja, gaz są poprowadzone przez działkę). Dwie sąsiednie działki są już zabudowane przez domami o charakterze rezydencjonalnym , natomiast pozostała jedna duża (6000m2), którą właśnie jest dzielona na dwie mniejsze – po 3.000 m2 (można kupić całość 6000m2 lub 3000m2- mniejsze działki nie będą wydzielane ze względu na zamiar zachowania charakteru zabudowy) Działki te są idealnie położone: od strony zachodniej graniczą bezpośrednio z pięknym sosnowym lasem (jesienią wypełnionym grzybami), od strony północnej od lasu oddziela tylko jeden dom, otoczone rezydencjami. Codziennie spotykać można tu sarny i zające. Idealne miejsce do wypoczynku, spacerów czy wycieczek rowerowych. Blisko do Jeziora Głębokie: 10 minut jazdy rowerem. Cisza, spokój i bezpieczeństwo zaledwie 15 minut jazdy od centrum Szczecina! Wszystkie drogi dojazdowe do działki utwardzone. Jeśli szukacie pięknego miejsca do życia, w bliskiej odległości do miasta, życzliwych sąsiadów, śpiewających ptaków o poranku – serdecznie zapraszamy!

Symbol	PTR20590	Symbol SWO	251295
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Cena	900 000 PLN	Cena w EURO	208 350 €
Cena w USD	226 080 \$	Cena za m2	300 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	WOŁCZKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	3 000 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**