



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

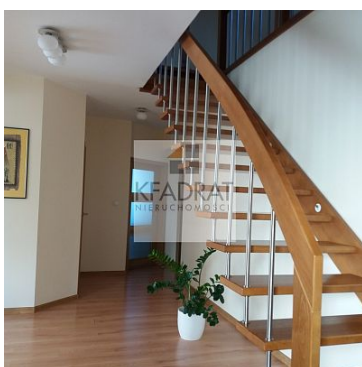
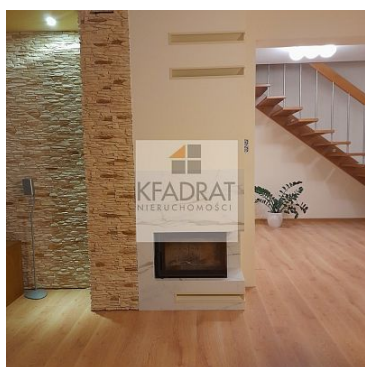
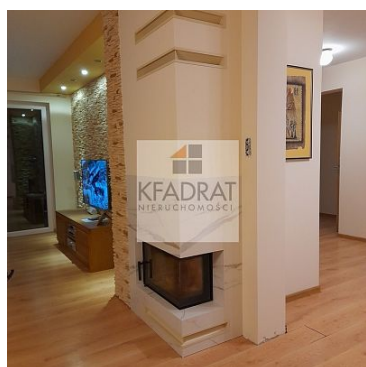
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 1 040,00 m²,

STARGARD

Cena **1 800 000** zł



Wolnostojący dom w powiecie stargardzkim w miejscowości Grzędzice w odległości zaledwie kilku kilometrów od Stargardu i 30 km od centrum Szczecina. Bardzo kameralna lokalizacja. Dom wybudowany w 2015r. Materiał budowlany-cegła kratówka, dodatkowo ocieplenie styropianem. Powierzchnia całkowita wynosi 200m², użytkowa 160m². Działka o powierzchni ponad 1000m² zagospodarowana licznymi nasadzeniami roślin. Garaż jednostanowiskowy, ponadto 20m² działki wyłożone polbrukiem pod dodatkowe miejsce parkingowe. Parter- wiatrołap, przestronny hol o powierzchni ponad 15m², pralnia, łazienka, salon z kominkiem i otwartą kuchnią o łącznej powierzchni ponad 30m² z wyjściem na taras, oraz dwa pokoje gościnne o pow. 11m² każdy. Piętro-hol, trzy pokoje, łazienka. Na parterze okna pcv, na piętrze połaciowe. W ogrodzie i na tarasie rozprowadzone jest oświetlenie. Wjazd i wejście do domu wyłożone polbrukiem,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

dodatkowo w rogu działki wyłożony polbrukiem plac pod wiatę o pow. 19m². Dodatkowo na ogrodzie wykonane utwardzone miejsce pod grilla.

Ogrzewanie na pelet, natomiast w drodze jest gaz do którego można się podłączyć. Woda miejska, oraz przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Droga dojazdowa prywatna, utwardzona.

Symbol	SCN22499	Symbol SWO	402133
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 000 PLN	Cena w EURO	416 700 €
Cena w USD	452 160 \$	Cena za m ²	9 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	1 040 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2015
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Ogrzewanie	PALIWO STAŁE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	9391		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl