



**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 800,00 m<sup>2</sup>,

KAMIEŃ POMORSKI

Cena **150 000** zł



**WYMARZONA DZIAŁKA DLA WĘDKARZY**- dostęp do rzeki Dziwny i Zalewu Kamieńskiego w sąsiedztwie nowo powstającej mariny.

Na działce jest prąd i woda. Gaz w drodze.

Działka o powierzchni 800 m<sup>2</sup> położona w Kamieniu Pomorskim nad Zalewem Kamieńskim. Ogrodzona. Bardzo solidne ogrodzenie z fundamentem betonowym na głębokość 1 m<sup>2</sup>, słupki metalowe, panele drewniane. Istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy dla domu jednorodzinnego. W Studium Zagospodarowania przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną. Dojazd drogą utwardzoną. Bliski dostęp do Zalewu. Istnieje możliwość zakupu dodatkowej powierzchni 800m<sup>2</sup>.



KFADRAT  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

|                      |                 |                         |                               |
|----------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------------|
| Symbol               | FKT24031        | Symbol SWO              | 401070                        |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA         | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                      |
| Status               | AKTUALNA        | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                        |
| Cena                 | 150 000 PLN     | Cena w EURO             | 34 725 €                      |
| Cena w USD           | 37 680 \$       | Cena za m2              | 188 PLN                       |
| Kraj                 | POLSKA          | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE            |
| Powiat               | KAMIEŃSKI       | Gmina                   | KAMIEŃ POMORSKI               |
| Miejscowość          | KAMIEŃ POMORSKI | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                   |
| Powierzchnia działki | 800 m²          | Kształt działki         | PROSTOKĄT                     |
| Rodzaj działki       | ROLNA           | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                      |
| Droga dojazdowa      | UTWARDZONA      | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>GAZ |
| Energia elektryczna  | JEST            | Podłączony gaz          | JEST                          |
| Podłączony wodociąg  | JEST            | Nr Licencji             | 151                           |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**