



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

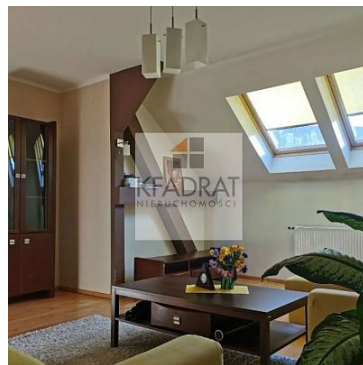
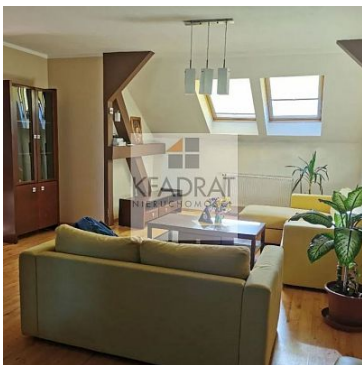
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 74,05 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **498 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe przestronne mieszkanie, zlokalizowane na 4 piętrze kamienicy w okolicy Jasnych Błoni.

Lokal o powierzchni 74,05 m², w którego skład wchodzi:

- duży, przestronny salon,
- ustawna sypialnia,
- garderoba,
- otwarta kuchnia z oknem w zabudowie kuchennej, częściowo w glazurze,
- łazienka z WC, z wanną w glazurze i w terakocie,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przestronny korytarz.

W pokojach na podłogach panele. Ściany gładzone i malowane. W kuchni i łazience glazura i terakota. Ogrzewanie i woda z pieca gazowego. Czynn do spółdzielni wynosi ok 240 zł. z funduszem remontowym.

Spokojna okolica, bezpieczna. Bardzo dobra lokalizacja. Doskonale skomunikowana z całym miastem. Linie tramwajowe 3, autobus: 53,60,67,63,87. W bliskiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, plac zabaw oraz sklepy. Niedaleko centra handlowe (GALAXY) i szpital.

Mieszkanie z potencjałem, do odświeżenia, można powiększyć o dodatkowe, przynależne poddasze do wykończenia ok 40 m2. Koszt realizacji ok 40.000 zł.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN11953	Symbol SWO	400401
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	498 000 PLN	Cena w EURO	115 287 €
Cena w USD	125 098 \$	Cena za m2	6 725 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	ks. Piotra Skargi
Powierzchnia całkowita	74 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24425
Czynsz administracyjny	240 PLN		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**