



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

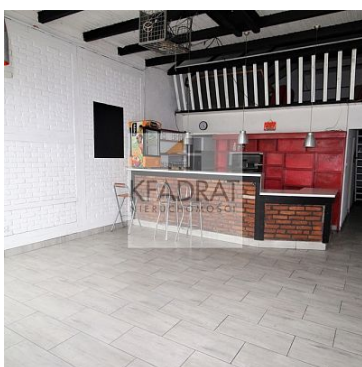
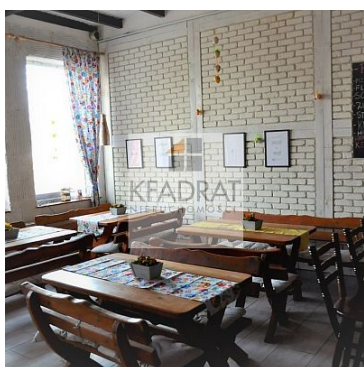
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100,00 m²,

SŁAWOBORZE

Cena **189 000** zł



PROMOCJA!!!! OBNIŻKA CENY!!!

Chciałbyś rozpocząć własną działalność? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie lokal użytkowy z antresolą o powierzchni 100 m² w samym centrum Sławoborza!!!



KFADRAT

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym. Posiada salę obsługi, 2 pomieszczenia dla gości (w tym jedno znajdujące się na antresoli), kuchnię (w pełni wyposażoną: lodówki, frytkownica, opiekacz do kebaba, zamrażarki, mikrofalówki, talerze, szklanki), zaplecze socjalne oraz WC. Ogrzewanie gazowe, okna PCV. Na podłodze płytki. Wcześniej w lokalu była prowadzona działalność gastronomiczna. Nieruchomość z ogromnym potencjałem!!! Możliwość prowadzenia przeróżnych działalności np: sklep Żabka, kebab, pizzeria lub coś innego wg pomysłu nowego nabywcy , jak również możliwość przerobienia na lokal mieszkalny. Niewątpliwym atutem jest położenie - centrum przy głównej drodze!

Możliwość zamiany na działkę budowlaną nad jeziorem plus dopłata!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Nie czekaj- zadzwoń już dziś!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES26651	Symbol SWO	398683
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	189 000 PLN	Cena w EURO	43 754 €
Cena w USD	47 477 \$	Cena za m2	1 890 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWIDWIŃSKI	Gmina	SŁAWOBORZE
Miejscowość	SŁAWOBORZE	Powierzchnia całkowita	100 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	SEGMENT
Rok budowy	1960	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22206



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**