



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 14 300,00 m²,

KOBYŁANKA

Cena **1 990 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. ponad 1,4 ha. W studium działka położona jest w strefie zabudowy usługowej. Dla działki wydane były WZ. Powierzchnia zabudowy na poziomie 25%, zabudowa 1-2 kondygnacyjna, dach dwuspadowy, dopuszczalny, płaski. Aktualnie można posadzić obiekt o pow. ok. 3200m² a na 2 poziomie 1600m². Przewidziano 80 miejsc postojowych. Media: prąd, woda, kanalizacja na działce, gaz w drodze. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Klient posiada pozwolenie na budowę.

Działka oddalona jest ok 14km od Stargardu, 25km od Szczecina. W okolicy wielkopowierzchniowe sklepy, myjnie, stacje benzynowe. W niedalekiej odległości osiedla domków jednorodzinnych.

Z uwagi na lokalizację i sąsiedztwo oferta idealna na inwestycje typu hale sprzedażowe, magazynowe itp.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21602	Symbol SWO	397367
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 990 000 PLN	Cena w EURO	460 685 €
Cena w USD	499 888 \$	Cena za m2	139 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	14 300 m ²	Szerokość działki (mb.)	100
Długość działki (mb.)	135	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**