Kfadrat Nieruchomości
ul. Stoisława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 72,76 m^2,
SZCZECIN, KASZTANOWE

Cena **180 000** zł











ZMIANA CENY!!!

W ofercie lokal użytkowy w którym od ok. 30 lat znajduje się sklep mięsny i spożywczy.

Lokal posiada 7 pomieszczeń, dzięki czemu można go zaadaptować do różnego rodzaju działalności.
Jest możliwość zburzenia ścianek i połączenia części pomieszczeń.
Sufit podwieszany, nominalna wysokość to 4 m.

Sklep jest znany w okolicy, posiada wielu stałych klientów.

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stoisława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Obok lokalu znajduje się salon piękności oraz drukarnia.
Obok lokalu jest ogromny ogólnodostępny parking co gwarantuje dostępność miejsc parkingowych dla klientów.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi 600 zł (w czynszu opłacane są rachunki za wodę i ogrzewanie) Za energię elektryczną jest oddzielny rachunek.
Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	ARK25501	Symbol SWO	396864
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	180 000 PLN	Cena w EURO	41 652 €
Cena w USD	44 856 $	Cena za m2	2 474 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KASZTANOWE	Powierzchnia całkowita	73 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	26541		

Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**