



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 28,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 000** zł



Śródmieście, okolice ul. 3 Maja. Do wynajęcia udział 1/4 części w lokalu użytkowym o powierzchni 190 m² użytkowanym obecnie jako kancelarie adwokackie. Sporządzono umowę z ustalonym podziałem korzystania z nieruchomości, na mocy której każdorazowy właściciel przedmiotowego udziału ma prawo do wyłącznego użytkowania gabinetu o pow. 28 m² oraz powierzchni wspólnych, w skład których wchodzi sekretariat, łazienki i aneks kuchenny. Gabinet kompletnie wyposażony i umeblowany, standard wysoki. Ogrzewanie z sieci miejskiej - czynsz wynosi 630 zł w przeliczeniu na sprzedawany udział łącznie z ogrzewaniem, wodą, prądem, monitoringiem. Wymagana kaucja w wysokości 1-miesięcznego czynszu najmu. Do udziału przynależy miejsce postojowe na zamkniętym podwórzu. Możliwość natychmiastowego wydania. Możliwość prowadzenia jakiegokolwiek działalności biurowej. Istnieje opcja ewentualnego zakupu, warunki do uzgodnienia. Polecam.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	ATA21134	Symbol SWO	396473
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 000 PLN	Cena w EURO	217 €
Cena w USD	255 \$	Opłaty dodatkowe	1 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	28 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	141		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl