



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 16 200,00 m², pow. działki: 16 200,00 m²,

NOWOGARD

Cena **3 500 000** zł



MIEJSCE NA TWÓJ BIZNES W NOWOGARDZIE

Szukasz idealnego miejsca na swój biznes, inwestycję? Oferuję komercyjną działkę z zabudowaniami, uzbrojoną i ogrodzoną o powierzchni ponad 16,2 ha.

Na działce znajdują się:

- * dwa 200 metrowe warsztaty samochodowe z kanałami i pomieszczeniem biurowym
- * biuro z zapleczem socjalnym i sanitarnym - osobna toaleta, natrysk



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

* kilku stanowiskowa wiata

Dom w pełni umeblowany, a w nim na 125 m2 znajdują się:

- * salon z wyjściem na ogród
- * w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią
- * 3 sypialnie
- * toaleta z wanną i wc
- * toaleta z natryskiem i wc
- * przedpokój
- * pomieszczenie gospodarcze

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja. Nieruchomość znajduje się w centrum Nowogardu, w sąsiedztwie bocznycej kolejowej, około 1 km do wyjazdu do krajowej drogi S6.

Gotowa nieruchomość pod inwestycję dla firmy transportowo - spedycyjnej, siedzibę firmy budowlanej, magazyny przeładunkowe, parking dla dużych aut i nie tylko...

Zapraszam na prezentację

Symbol	HES26504	Symbol SWO	396091
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 000 PLN	Cena w EURO	761 950 €
Cena w USD	882 000 \$	Cena za m2	216 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia całkowita	16 200 m ²



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia działki	16 200 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pięter	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	0 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl