



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 22 500,00 m²,

KOŁBASKOWO

Cena **2 700 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 2,25 ha położona w obrębie Dołuje z wydanymi warunkami zabudowy na budowę budynku produkcyjno -magazynowo - socjalnego z niezbędną infrastrukturą techniczną i zbiornikiem p. pożarowym.

Ilość kondygnacji: jedna kondygnacja nadziemna dla części magazynowo - produkcyjnej; 2 kondygnacje dla części biurowo-- socjalnej.

Powierzchnia zabudowy 8%.

Dach płaski lub 2 spadowy - nachylenie dachu do 20 stopni.

Powierzchnia biologicznie czynna min. 25%.

Szerokość elewacji frontowej 25 m.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Wysokość do kalenicy max. 9 m.
Ujęcie wody- studnia głębinowa.
Ścieki sanitarne- zbiornik bezodpływowy.
Wody opadowe- zbiornik retencyjny lub studnia chłonna.
Gaz i prąd wg warunków wydanych przez dostawców mediów.

Symbol	FKT23897	Symbol SWO	395404
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 000 PLN	Cena w EURO	625 050 €
Cena w USD	678 240 \$	Cena za m2	120 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KOŁBASKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	22 500 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	151		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl