



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 044,00 m²,
SZCZECIN, BUKOWE
Cena **549 000** zł



Jedyna taka nieruchomość!

Działka budowlana na os. Bukowym w pasie zabudowy jednorodzinnej. Z jednej strony osiedle i pełna infrastruktura - sklepy, szkoła, przedszkola, komunikacja miejska. Z drugiej strony urokliwy strumyk i las. Powierzchnia działki 1044 m². Aktualny Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

- powierzchnia zabudowy do 40%,
- zabudowa jednorodzinna wolno stojąca,
- wysokość zabudowy 9,5m - 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga w dachu stromym.

Pełne uzbrojenie w drodze asfaltowej przy działce: gaz, prąd, woda, kanalizacja deszczowa i sanitarna. Szerokość działki przy wjeździe około 20m, długość około 56m.



KFADRAT

Polecam.

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	EXH21174	Symbol SWO	394169
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	119 462 €
Cena w USD	141 313 \$	Cena za m2	526 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWE	Powierzchnia działki	1 044 m ²
Szerokość działki (mb.)	20	Długość działki (mb.)	57
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	9318



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl