



**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stożława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 150,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 500 000** zł



Do sprzedaży loka położony w Centrum doskonały pod handel również z pozwoleniem pod gastronomię , posiadający zgodę wspólnoty na alkohole.

Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek Vat.

Polecam i zapraszam.

|                      |          |                   |          |
|----------------------|----------|-------------------|----------|
| Symbol               | KOM31629 | Symbol SWO        | 394024   |
| Rodzaj nieruchomości | LOKAL    | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

# KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

|                                 |               |                                  |                    |
|---------------------------------|---------------|----------------------------------|--------------------|
| Status                          | AKTUALNA      | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY             |
| Cena                            | 2 500 000 PLN | Cena w EURO                      | 578 750 €          |
| Cena w USD                      | 628 000 \$    | Cena za m2                       | 16 667 PLN         |
| Kraj                            | POLSKA        | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                          | SZCZECIN      | Gmina                            | SZCZECIN           |
| Miejscowość                     | SZCZECIN      | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle             | CENTRUM       | Powierzchnia całkowita           | 150 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki         | WŁASNOŚĆ      | Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie | HANDLOWO-USŁUGOWY  |
| Rodzaj budynku                  | KAMIENICA     | Rok budowy                       | 1930               |
| Materiał ścian                  | CEGLA         | Parter                           | TAK                |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 3             | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           |
| Nr Licencji                     | 2531          |                                  |                    |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**