



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

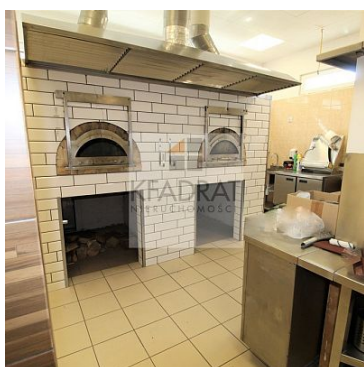
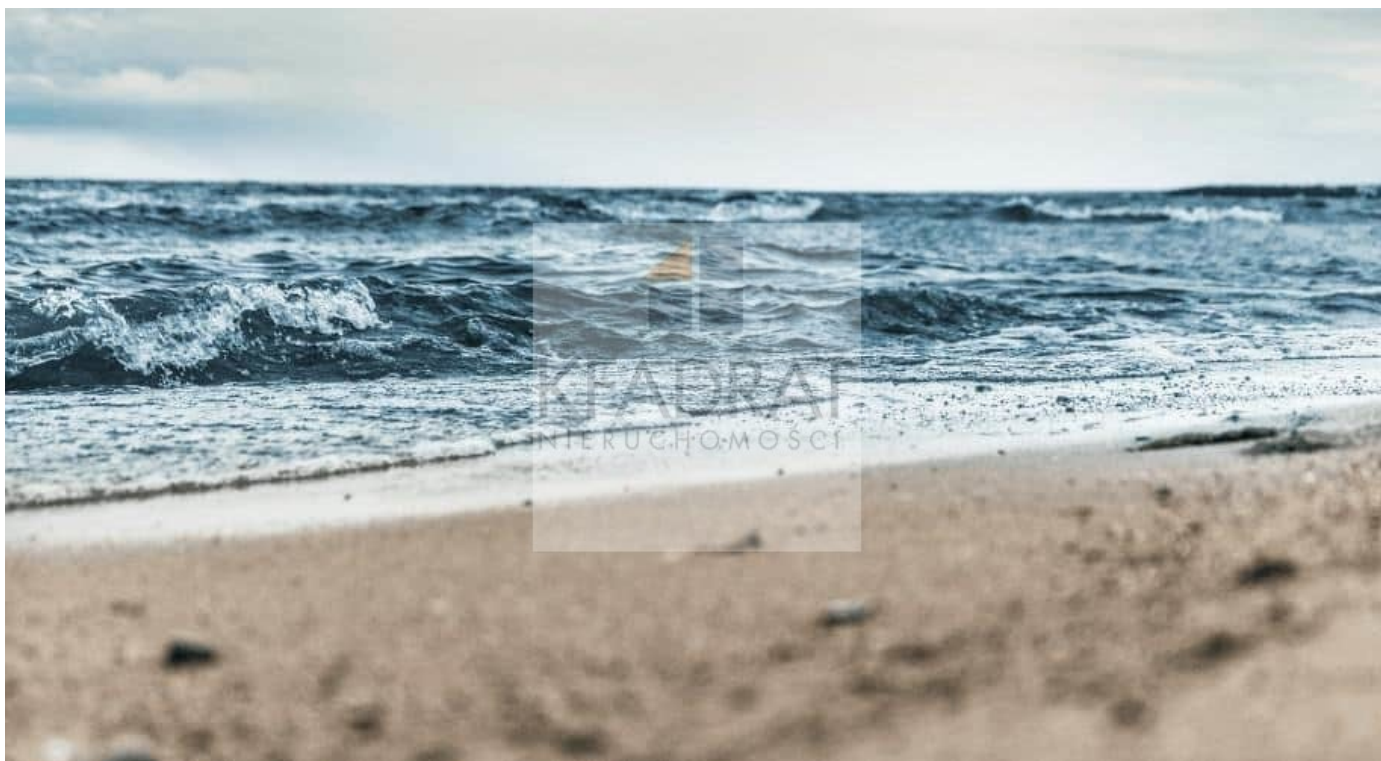
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 107,00 m², pow. działki: 604,00 m²,

KOSZALIN

Cena **4 500 000** zł



Marzysz aby dobrze zarabiać nad morzem!!! Ta oferta jest dla Ciebie!!!

W sprzedaży lokal gastronomiczny na ogrodzonej działce blisko morza. W skład nieruchomości wchodzi:

- działka 604m²
- pawilon 57m²
- pawilon 50m²

Lokal gastronomiczny działający sezonowo. W lokalu znajduje się cały sprzęt : maszyna do lodów, automat do śmietany, gofrownice, piec konwekcyjny, chłodziarki, lada sałatkowa ,piec do pizzy dwupaleniskowy - opalane



KFADRAT

drewnem, opiekacz kebab, nałkownica ,piec do zapiekanek oraz inne. Podatek roczny wynosi 3000 zł.
Działka posiada duży potencjał, możliwość innej inwestycji.

Zainteresowała Ciebie ta oferta?

Zadzwoń!!!! Przekaze więcej informacji!!!

Zapraszam Na Prezentacje!!!

Symbol	HES26274	Symbol SWO	392544
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000 PLN	Cena w EURO	1 041 750 €
Cena w USD	1 130 400 \$	Cena za m2	42 056 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Powierzchnia całkowita	107 m²
Powierzchnia działki	604 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	INNE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22206



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**