



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 500,00 m², pow. działki: 1 860,00 m²,

SZCZECIN, GOŁĘCINO

Cena **1 900 000** zł



Do sprzedaży dom w dzielnicy Gołęcino z pięknym widokiem na rozlewiska Odry. Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 1860m² z licznymi nasadzeniami drzew owocowych. Dom o powierzchni 500m² składa się z 3 niezależnych mieszkań, po 1 na każdym poziomie (osobne liczniki gazowe) w tym 2 o powierzchni 125m² i jedno 150m². Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego. Do nieruchomości przynależy garaż jedno stanowiskowy oraz wiata na 3 samochody. Dom ze względu na lokalizację i duży metraż doskonale nadaje się na dom seniora, przedszkole, klinikę lub inne tego typu działalności. Dom objęty opieką konserwatora zabytków. Oferta godna polecenia, zapraszam na prezentację.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Symbol
NIEUCHOM

CIE23861

Symbol SWO

392131

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Status

AKTUALNA

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Cena

1 900 000 PLN

Cena w EURO

439 850 €

Cena w USD

477 280 \$

Cena za m2

3 800 PLN

Kraj

POLSKA

Województwo

ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat

SZCZECIN

Gmina

SZCZECIN

Miejscowość

SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże

LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle

GOLECINO

Powierzchnia całkowita

500 m²

Powierzchnia działki

1 860 m²

Kształt działki

NIEREGULARNY

Powierzchnia użytkowa

450 m²

Rodzaj domu

WOLNO STOJĄCY

Rok budowy

1938

Standard

WYSOKI STANDARD

Materiał ścian

CEGLA

Typ kuchni

Z OKNEM

Liczba łazienek

3

Liczba WC

1

Droga dojazdowa

KOSTKA BRUKOWA

Liczba pokoi

15

Ilość pięter [wliczając parter]

2

Umeblowanie

TAK

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA,
TELEFONICZNA,
INTERNETOWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna

JEST

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Internet

JEST

Pokrycie dachu

DACHÓWKA CERAMICZNA

Garaż

JEST

Ogródek

JEST

Taras

JEST

Nr Licencji

10242



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl