



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9 800,00 m²,

KOŁBASKOWO

Cena **1 666 000** zł



Działka posiada bezpośredni wjazd z drogi asfaltowej i znajduje się w bardzo bliskiej odległości od zjazdu z autostrady na Kołbaskowo oraz w bardzo bliskim sąsiedztwie Amazonu. Działka z dużym potencjałem. Media przy granicy działki. Działka posiada bardzo dobre cechy fizyczne: wielkość, warunki gruntowe, ukształtowanie terenu (płaski teren), nasłonecznienie. Dojazd i dostępność komunikacyjna bardzo dobra. Działka rolna IV i V klasa, z dużym potencjałem. Działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego (jest studium dla całej gminy) - można wystąpić o warunki zabudowy (uwzględnione są usługi).

Teren złożony jest z dwóch mniejszych działek o pow. 2800 m² i 7000 m².

Rejon Szczecina, z jego silnym, rozwijającym się sektorem biznesowym, jest gospodarczym centrum regionu.

.Polecam i zapraszam.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	KOM31159	Symbol SWO	379497
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 666 000 PLN	Cena w EURO	385 679 €
Cena w USD	418 499 \$	Cena za m2	170 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KOŁBASKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	9 800 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	2531		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**