



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

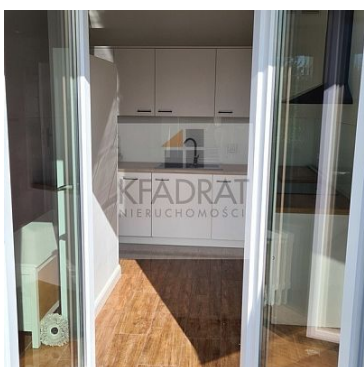
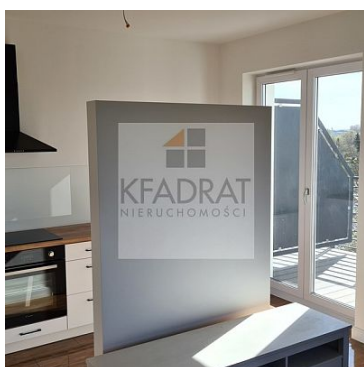
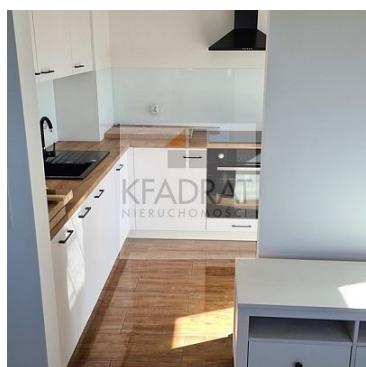
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94,98 m²,

SZCZECIN, POGODNO II

Cena **995 000** zł



Idealna oferta pod inwestycję na wynajem, mieszkanie podzielone na dwa odrębne. Na 2 poziomach wykończonego mieszkania znajdują się 2 wyposażone kuchnie, 2 łazienki i 4 pokoje. Mieszkanie położone na zamkniętym i monitorowanym osiedlu usytuowanym w spokojnej dzielnicy Krzekowo przy cichej ulicy. Wokół zabudowa jednorodzinna, bliźniacza lub szeregowa. W pobliżu brak wielkich blokowisk i osiedli. Dojazd do centrum zapewnia pobliska czteropasmowa ulica Taczaka. W pobliżu liczne udogodnienia w postaci parków, miejsc użyteczności publicznej, dróg rowerowych, transportu miejskiego i sklepów. Odległość od najważniejszych miejsc: przystanek autobusowy 250 m, restauracje 300 m, ul. Taczaka 350 m, Park Przygodna 500 m i sklepy 800 m.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	WPN20224	Symbol SWO	354983
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2019	Cena	995 000 PLN
Cena w EURO	230 343 €	Cena w USD	249 944 \$
Cena za m2	10 476 PLN	Czynsz ofertowy	350 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO II	Ulica	Janka Muzykanta
Powierzchnia całkowita	95 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	1804	Czynsz administracyjny	450 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**