



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

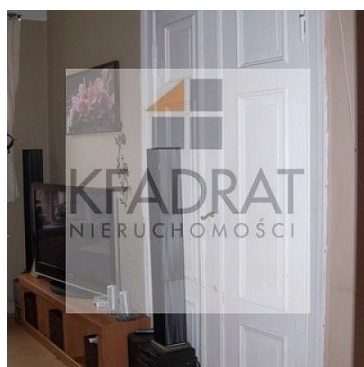
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 125,72 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **750 000** zł



Mieszkanie o powierzchni 125,72m² składające się z pięciu pokoi, kuchni, przedpokoju, dwóch łazienek z wc oraz osobnej toalety. Mieszkanie przestronne, przytulne, ciche, istnieje możliwość ciekawej aranżacji. Mieszkanie od maja poddane gruntownemu remontowi i zakończenie tego remontu w granicach końca sierpnia. Atutem mieszkania jest niski czynsz tylko 450 złotych (w czynszu wliczony jest wywóz śmieci oraz ryczałtowo woda). Mieszkanie może pełnić funkcję mieszkania dwupokoleniowego oraz można zrobić dwa osobne mieszkania. W mieszkaniu okna PCV. Drzwi wyjściowe drewniane, nowe. Ściany gładzie, malowane. Oprócz sprzedaży też mile widziana zamiana na mały domek na terenie Szczecina.

Bliskość sklepów takich jak Netto, Biedronka oraz Galeria Handlowa Turzyn.

W niedalekiej odległości linie autobusowe oraz tramwajowe. Właściciel lokalu zainteresowany jest zamianą na



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

dom- szeregowiec lub bliźniak.
Zapraszamy na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.
Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n ustawy z dn. 23.04.1964 r.
Kodeks Cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr. 16 poz 93 ze zm).

Symbol	INB20235	Symbol SWO	288328
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	173 625 €
Cena w USD	188 400 \$	Cena za m2	5 966 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Władysława Łokietka
Powierzchnia całkowita	126 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	1012
Czynsz administracyjny	450 PLN		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl