



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

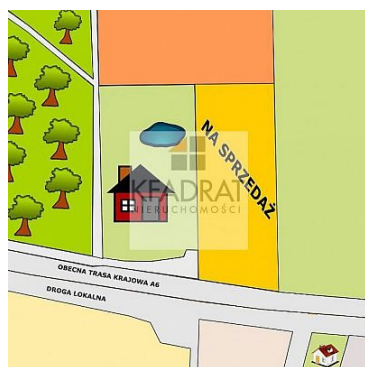
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 11 922,00 m²,

KIKORZE

Cena **733 203** zł



Przedstawiamy Państwu ofertę DZIAŁKI KOMERCYJNEJ, objętej aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość położona jest w miejscowości KIKORZE, powiat goleniowski, gdzie tworzona jest specjalna strefa dla przedsiębiorstw.

Nieruchomość posiada dostęp do trasy krajowej A6 Szczecin - Gdańsk.

Grunty częściowo porośnięte drzewami iglastymi.



KFADRAT

Działka o powierzchni ponad 2 ha, przeznaczona jest pod lokalizację komunikacji samochodowej, szeroko pojętych usług, w tym nieuciążliwych usług rzemieślniczych, obsługę tras komunikacyjnych i ruchu turystycznego.

Podstawowe parametry zabudowy to:

- linia zabudowy od drogi głównej - min. 15 m,
- wysokość zabudowy - 12 m,
- dachy dwuspadowe lub płaskie.

To doskonałe miejsce na stworzenie m.in. bazy transportowej, składu, magazynów itp.

Dostępne media:

- prąd,
- woda,
- gaz,
- telekomunikacja.

Cena zawiera podatek VAT 23%. Kupujący nie płaci podatku od czynności cywilnoprawnych.

Polecamy ze względu na atrakcyjną cenę, lokalizację oraz dogodną strefę dla przedsiębiorstw.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Symbol	MNI20390	Symbol SWO	320077
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	733 203 PLN
Cena w EURO	169 736 €	Cena w USD	184 181 \$
Cena za m2	62 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIEWSKI	Gmina	OSINA
Miejscowość	KIKORZE	Powierzchnia działki	11 922 m ²
Szerokość działki (mb.)	68	Długość działki (mb.)	177
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	19459





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl