



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 068,00 m², pow. działki: 3 587,00 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **2 250 000** zł



Do sprzedania obiekt z przeznaczeniem na działalność warsztatowo -magazynową. Obiekt składa się z: ok. 200m² warsztatu na 3 stanowiska samochodów ciężarowych (długość hali ok. 22m szerokość 10m, wyposażony w 1 kanał i stanowisko na myjkę) -,ok. 100m² pomieszczenia z maszynami (wyposażonego w stoły ślusarskie, tokarkę i sprężarkę), magazynu, oraz ponad 100m² pomieszczeń biurowych i socjalnych z prysznicami. W skład oferty wchodzi również plac przed warsztatem 150m² i za warsztatem 165m² (z kanałem dla samochodów ciężarowych).

Pomieszczenia są ogrzewane.

Do obiektu przylega plac o pow.2400m². Plac jest utwardzony płytami, ogrodzony i oświetlony.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	GAN20063	Symbol SWO	235834
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 250 000 PLN	Cena w EURO	520 875 €
Cena w USD	565 200 \$	Cena za m2	2 107 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	1 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PŁONIA	Powierzchnia całkowita	1 068 m ²
Powierzchnia działki	3 587 m ²	Powierzchnia magazynowa	350 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1995	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Czynsz administracyjny	1 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**