



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

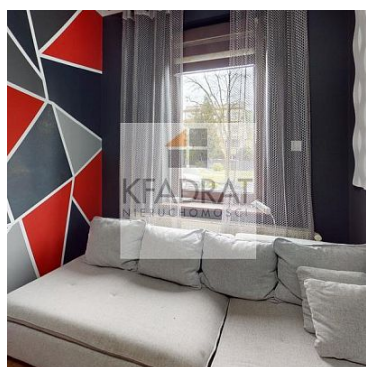
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,80 m²,

GOLENIÓW

Cena **597 700** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży piętra domu w **doskonałej lokalizacji!**

To urokliwe mieszkanie posiada wiele atrakcji, które zapewnią wygodę i przyjemność nowym mieszkańcom.

Na uwagę zasługuje fakt, że do tego domu przynależą aż **2 duże piwnice**, które można zaaranżować wg własnej wyobraźni(np stół bilardowy) oraz garaż w bardzo dobrym stanie.

Ponadto, znajdziesz tu uroczy, **mały ogródek** między garażem, a domem oraz drugi ozdobny ogródek przy bramie od ulicy.

Dodatkowo, nie możemy zapomnieć o wiacie, która oferuje niezwykłą przestrzeń do organizacji np. wieczorów filmowych na świeżym powietrzu (wykorzystując rzutnik i wyświetlając filmy na ścianie).



KFADRAT

To idealne miejsce do spędzania czasu w zaciszu własnego podwórka.
Mieszkanie posiad **75,80 m²** powierzchni użytkowej

Lokalizacja tego mieszkania jest niewątpliwie jego atutem - znajduje się bardzo blisko centrum, przy wygodnym dostępie do drogi wyjazdowej z Goleniowa.
Dodatkowo, w sąsiedztwie znajdują się przychodnia, szpital oraz centrum handlowe, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Nieruchomość jest podzielona między dwie rodziny, z oferowanym mieszkaniem **na parterze**.
To beczynszowe mieszkanie zostało wyremontowane i wyposażone w nowe okna, antywłamaniowe rolety na zewnątrz, oraz nowy **piec gazowy** (ok.2,5 roku temu)

Dodatkowo, dach został wymieniony 2 lata temu, a nieruchomość **ekstra ocieplona**, co gwarantuje komfortowe warunki zamieszkania i **obniża rachunki za ogrzewanie**.

Nie czekaj dłużej - ta oferta to doskonała okazja dla tych, którzy szukają wyjątkowego miejsca do życia w dogodnej lokalizacji!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację tego uroczego domu.

Symbol	UBR23010	Symbol SWO	423988
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.05.2024	Cena	597 700 PLN
Cena w EURO	138 368 €	Cena w USD	150 142 \$
Cena za m2	7 585 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Powierzchnia całkowita	79 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1949
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Liczba miejsc parkingowych

1

Ogródek

JEST

Nr Licencji

2080



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**