



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

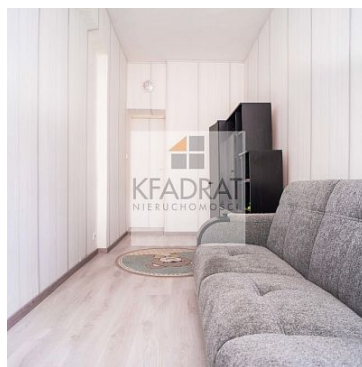
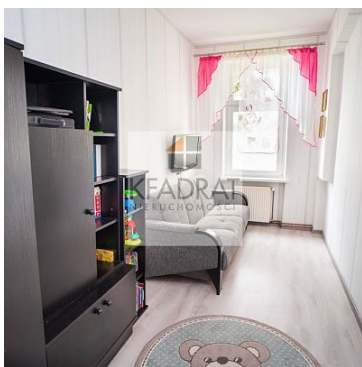
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **479 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe o pow. 78 m² z bezpłatnymi miejscami postojowymi, w którego skład wchodzi:

- pokój I o pow. 20 m²
- pokój II o pow. 15 m²
- pokój III o pow. 10 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przedpokój o pow. 11 m²
- kuchnia z jadalnią o pow. 17,3 m²
- oddzielna łazienka o pow 2 m²
- oddzielne WC o pow. 2,23 m²

Mieszkanie jest rozkładowe, jeden z pokoi jest przechodni, na ścianach są tapety, na podłogach położone panele, okna z PCV.

W kuchni, łazience i WC, na podłogach jest terakota, a na ścianach glazura. Kuchnia jest połączona z jadalnią w otwartej formie.

W lokalu podłączona jest telewizja kablowa, internet, domofon, telefon. Stan prawny - Pełna Własność z Księgą Wieczystą.

Budynek w którym znajduje się mieszkanie, usytuowany jest w zacisznym miejscu dzielnicy Pomorzany. Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 18 m². Niski czynsz, jedyne 320zł + 150zł fundusz remontowy. Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwubiegowego pieca gazowego zamontowanego w jadalni z kuchnią. Do lokalu przypisany udział w gruncie działki 119 m², na której usytuowana jest nieruchomość.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkole, sklepy spożywcze, infrastruktura miejska.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację mieszkania.

Symbol	MTN13102	Symbol SWO	423818
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	479 000 PLN	Cena w EURO	110 889 €
Cena w USD	120 325 \$	Cena za m ²	6 141 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	Szczawiowa
Powierzchnia całkowita	78 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1910	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	350 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**