



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

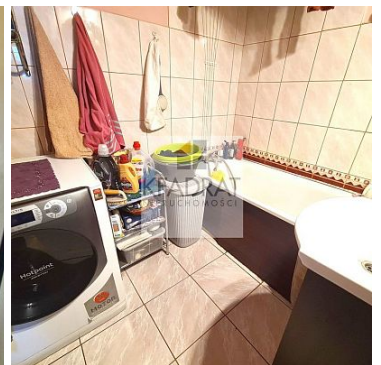
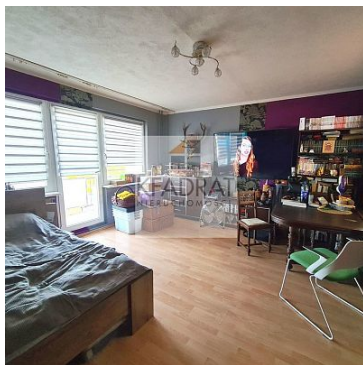
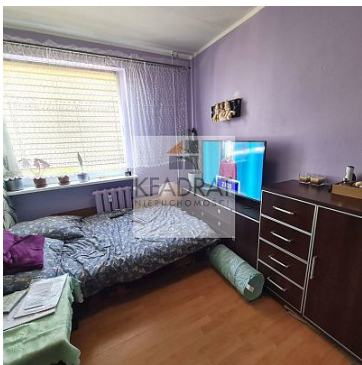
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,42 m²,

SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **430 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe na ósmym piętrze w wieżowcu. Na powierzchni 49,42 m² znajdują się : przedpokój, salon z wyjściem na balkon, pokój, kuchnia oraz łazienka z toaletą. Nieruchomość jest w stanie do odświeżenia. Na podłodze panele, okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz przy trzech osobach wynosi 799 zł i zawiera zaliczki na ogrzewanie, zaliczki na wodę, gaz, śmieci i fundusz remontowy (wspólnota Agida). Do lokalu przynależy również piwnica. W budynku wymieniona całkiem nowa winda. Liczne miejsca do parkowania przed blokiem. W okolicy przychodnia, liczne sklepy, apteka, urząd miejski, komunikacja miejska. Mieszkanie do wydania w ciągu miesiąca.

Cena do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22476	Symbol SWO	423780
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.05.2024	Cena	430 000 PLN
Cena w EURO	99 545 €	Cena w USD	108 016 \$
Cena za m2	8 701 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Lucjana Rydła	Powierzchnia całkowita	49 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	1985
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	8
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	799 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl