



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 560,00 m²,

REWAL

Cena **308 000** zł



Oferta sprzedaży działki w urokliwej lokalizacji w Rewalu.

Działka o powierzchni 560 m² w odległości około 350 metrów w linii prostej od Morza Bałtyckiego.

Przyłącza w drodze oddalonej o ok 45 metrów (prąd, woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej)

Działka objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal.
Obszar Rewal 2

Funkcja



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- 1) podstawowa turystyczna,
- 2) uzupełniająca:
 - a) mieszkaniowa
 - b) tereny zielone - min. 15% powierzchni strefy,
 - c) tereny sportu i rekreacji,
 - d) tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania nowej zabudowy:

- 1) minimalnej i maksymalnej wielkości nowych wydzielanych działek nie określa się, za wyjątkiem tworzenia gospodarstw agroturystycznych na działkach o min. powierzchni 0,5 ha,
- 2) maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%
- 4) wysokość projektowanej zabudowy mieszkaniowej i turystycznej do 9,0 m n.p.t.

Istnieje możliwość dokupienia działki obok (531 m2) w cenie 550 zł/m2 oraz połączenia.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu zapoznania się ze szczegółami oraz na prezentację.
Istnieje możliwość prezentacji online.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33443	Symbol SWO	423755
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	308 000 PLN	Cena w EURO	71 302 €
Cena w USD	77 370 \$	Cena za m2	550 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	REWAL	Ulica	Kormoranów
Powierzchnia działki	560 m ²	Szerokość działki (mb.)	25
Długość działki (mb.)	26	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	28265



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl