



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

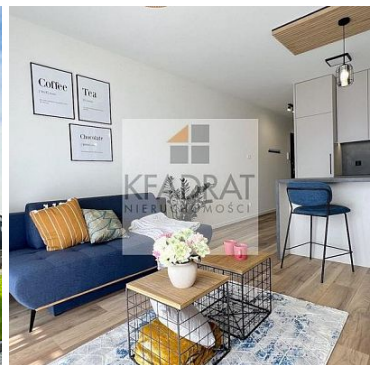
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,34 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **863 572** zł



Polecam do sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe idealne dla rodziny z dorastającymi dziećmi lub opiekujących się starszą osobą albo też poszukujących oferty inwestycyjnej pod wynajem. Ze względu na nietypowy układ na który składają się 2 niezależne części mieszkania. Wejście do mieszkania przez mały wspólny korytarz, z którego jest przejście do 2 niezależnych części z których jedna to pokój z aneksem kuchennym całkowicie wykończonym i wyposażonym oraz łazienka, druga to pokój z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka. Mieszkanie może oczywiście również pełnić rolę jednego apartamentu z 2 łazienkami. Wykończenie lokalu w wysokiej jakości sprzęty oraz armaturę, w nowoczesnej stylizacji. Lokal dostępny od zaraz. Nowoczesny budynek z windą, teren osiedla zagospodarowany, dostępne miejsca parkingowe, osiedle ogrodzone.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Zakup od dewelopera bez PCC z wszelkimi gwarancjami

Symbol	INW30482	Symbol SWO	413577
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	863 572 PLN	Cena w EURO	199 917 €
Cena w USD	216 929 \$	Cena za m2	10 617 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Spiska
Powierzchnia całkowita	81 m ²	Forma własności działki	DZIERŻAWA
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	50 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl