



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

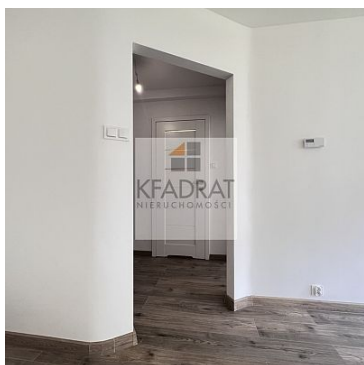
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,74 m²,

MIERZYN

Cena **375 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. ok 34 m² znajdujące się w Mierzynie.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, co zapewnia ciszę i spokój, jednocześnie będąc w bliskiej odległości od infrastruktury miejskiej.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z miejscem na aneks kuchenny
- pokój (sypialnia)
- przedpokój



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka z kabiną prysznicową i WC.

Do mieszkania przynależy również piwnica ok 4m².

Mieszkanie dobrze nasłonecznione, usytuowane na parterze niskiego trzypiętrowego budynku. Nieruchomość przeszła generalny remont w tym roku. Wymienione zostały okna, drzwi wewnętrzne i drzwi wejściowe. W pokojach ściany gładzone malowane, na podłogach panele. Łazienka w glazurze i terakocie. Lokal ogrzewany za pomocą nowego pieca gazowego kondensacyjnego usytuowanego w łazience.

Mieszkanie posiada formę własności spółdzielczo-własnościowej.
Czynsz ok 310 zł, woda i ogrzewanie gazowe.

Nieruchomość położona w dobrej lokalizacji, osiedle z dużą ilością miejsc parkingowych- wjazd na parking jest kontrolowany przez szlabany.

W okolicy znajdują się: szkoła, przedszkola, żłobek, Centrum Handlowe Ster, sklepy, warsztaty samochodowe, linie tramwajowe i autobusowe.

Idealne dla młodych małżeństw, osób starszych ze względu na położenie na parterze lub pod inwestycję.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	GAL21262	Symbol SWO	423706
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	375 000 PLN	Cena w EURO	86 813 €
Cena w USD	94 200 \$	Cena za m ²	11 114 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Ulica	Spółdzielców
Powierzchnia całkowita	34 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Liczba miejsc parkingowych 1

Czynsz administracyjny

350 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**