



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 94,03 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **850 000** zł



Komfortowe, duże mieszkanie, gotowe do wprowadzenia na Pogodnie. Bardzo dobrze skomunikowane, w pobliżu komunikacja miejska, szkoły, sklepy oraz inne instytucje użyteczności publicznej.

Mieszkanie z balkonem od strony zielonego i cichego podwórka.

LOKAL MIESZKALNY

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 94,03 m², na którą składają się:

- salon z jadalnią
- kuchnia
- gabinet



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- sypialnia
- pokój
- łazienka z wanną
- korytarz

Lokal wyremontowany, gotowy do wprowadzenia. Ściany gładzone, malowane, na podłogach panele i terakota. Kuchnia w zabudowie. Łazienka z wanną. Pokoje ustawne i rozkładowe.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

BUDYNEK

Kamienica z nową elewacją, zadbaną klatką schodową oraz monitoringiem.

OPŁATY

Czynsz w wysokości 760 zł z zaliczkami na wodę oraz fundusz remontowy. Ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON43622	Symbol SWO	416039
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	196 775 €
Cena w USD	213 520 \$	Cena za m2	9 040 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Bogumiły
Powierzchnia całkowita	94 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	800 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**