



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

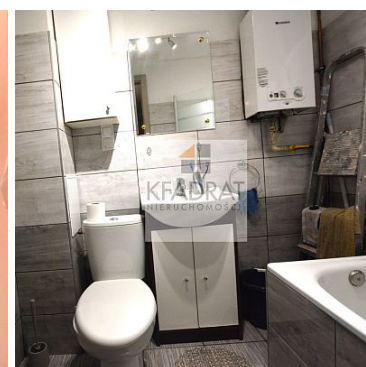
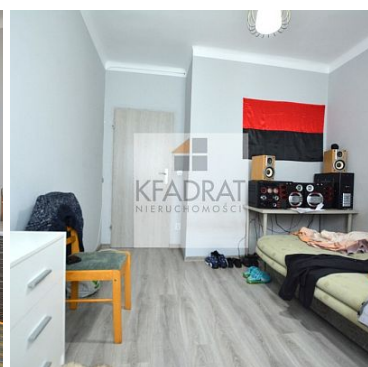
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,53 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **495 000** zł



Centrum mieszkanie dwupokojowe zlokalizowane w ścisłym centrum przy alei Fontann. Lokal posadowiony na drugim piętrze czteropiętrowego budynku z lat 50-tych. Powierzchnia 50,53m².

Dwa pokoje, łazienka, kuchnia i korytarz. W pokojach na podłodze panele. Ściany malowane. Okna PCV. Kuchnia samodzielna z oknem, wyposażona w meble w cenie zakupu. Glazura nad częścią roboczą.

Łazienka w glazurze z WC, wanną i umywalką. Ogrzewanie miejskie. Bieżąca ciepła woda z pieca gazowego jednoobiegowego.

W korytarzu szafa typu Komandor.

Czynsz do zarządcy to 630 złotych i zawiera m.in. zaliczki na ogrzewanie zimną wodę i ścieki, wywóz nieczystości, fundusz remontowy.



KFADRAT

Klatka schodowa czysta i zadbane. Kupujący otrzyma pilota od bramy do parkingu na dziedzińcu bloku.
W pobliżu liczne lokale użytkowe, banki, przystanki komunikacji miejskiej. Pięć minut spacerem do Jasnych Błoni.

Symbol	ELT33435	Symbol SWO	423494
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	495 000 PLN	Cena w EURO	114 593 €
Cena w USD	124 344 \$	Cena za m2	9 796 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	51 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	14017
Czynsz administracyjny	630 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl