



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

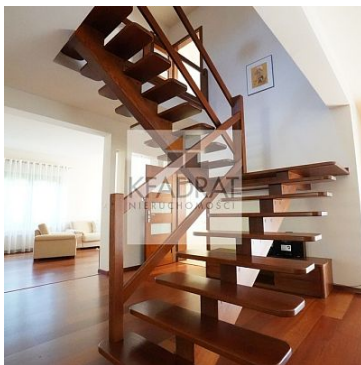
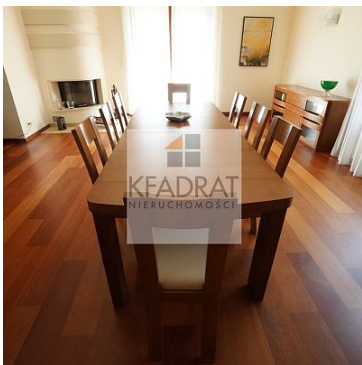
**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 250,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 880,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **9 000** zł



Zapraszam na prezentację domu wolnostojącego do wynajęcia. Dom zlokalizowany w urokliwym miejscu Szczecina na skraju Puszczy Wkrzańskiej. Na parterze znajduje się przestronny pokój dzienny z widokiem na ogród, przez otwartą przestrzeń wchodzimy do części kuchennej z wyspą, z kuchni wchodzimy do dużego salonu kominkowego z wyjściem na taras. W części parterowej znajduje się jeszcze pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym z zasobnikiem oraz garaż. Na poddaszu znajduje się duży hol, dwie sypialnie oraz przestronny salon kąpielowy. Dom w stanie idealnym, stylowe drewniane podłogi nadają odpowiedniego ciepłego, domowego nastroju. Ogród zadbane z dużym tarasem w literę L, licznymi iglakami i ciekawymi nasadzeniami. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.



KFADRAT  
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

|                          |                    |                                 |                                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|
| Symbol                   | CIE23790           | Symbol SWO                      | 385139                                     |
| Rodzaj nieruchomości     | DOM                | Rodzaj transakcji               | WYNAJEM                                    |
| Status                   | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY                                     |
| Nieruchomość dostępna od | 26.01.2024         | Cena                            | 9 000 PLN                                  |
| Cena w EURO              | 2 084 €            | Cena w USD                      | 2 261 \$                                   |
| Czynsz ofertowy          | 9 000 PLN          | Kraj                            | POLSKA                                     |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                          | SZCZECIN                                   |
| Gmina                    | SZCZECIN           | Miejscowość                     | SZCZECIN                                   |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE         | Dzielnica - osiedle             | OSÓW                                       |
| Powierzchnia całkowita   | 250 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki            | 880 m <sup>2</sup>                         |
| Powierzchnia użytkowa    | 230 m <sup>2</sup> | Rodzaj domu                     | WOLNO STOJĄCY                              |
| Rok budowy               | 2011               | Standard                        | BARDZO WYSOKI STANDARD                     |
| Materiał ścian           | CEGLA              | Typ kuchni                      | OTWARTA                                    |
| Liczba łazienek          | 2                  | Droga dojazdowa                 | KOSTKA BRUKOWA                             |
| Liczba pokoi             | 5                  | Ilość pięter [wliczając parter] | 1                                          |
| Umeblowanie              | TAK                | Instalacje                      | ELEKTRYCZNA, WODNA,<br>KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności          | WŁASNOŚĆ           | Energia elektryczna             | JEST                                       |
| Podłączony gaz           | JEST               | Podłączony wodociąg             | JEST                                       |
| Podłączona kanalizacja   | JEST               | Pralka                          | JEST                                       |
| Garaż                    | JEST               | Ogródek                         | JEST                                       |
| Taras                    | JEST               | Nr Licencji                     | 4177                                       |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)