



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

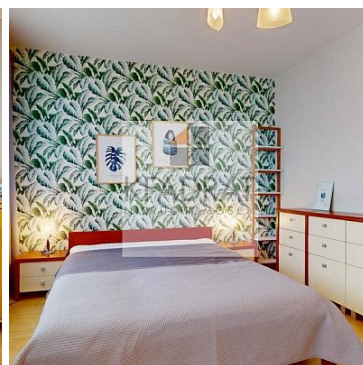
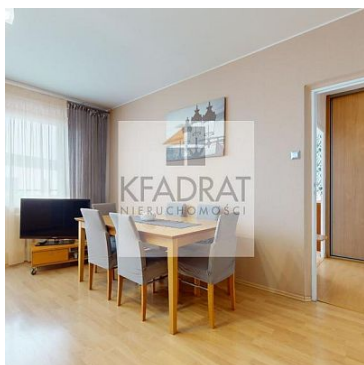
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74,24 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **639 000** zł



Planujesz skredytować to mieszkanie – zadzwoń.

Na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie z balkonem. Lokal znajduje się na 4 piętrze niskiego bloku z roku 1988. Os. Słoneczne, ul. Łubinowa. Na łączną **powierzchnię 74,24m2** składają się:

- duży salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- 2 pokoje
- przedpokój



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- kuchnia
- łazienka
- osobne WC

do mieszkania przynależy piwnica. Do użytkowania mieszkańców budynku oddany prywatny **parking zamykany szlabanem**.

OPŁATY:

- czynsz - ok. 1100 zł
- prąd i gaz (tylko kuchnia) - wg zużycia

LOKALIZACJA:

Os. Słoneczne, ul. Łubinowa. Doskonałe położenie świetnie skomunikowane z najważniejszymi punktami. W najbliższej okolicy:

- przystanki komunikacji miejskiej (50m)
- centrum handlowe "GRYF" (250m)
- bank, basen, przychodnia, przedszkola i szkoły (w promieniu 500m)

DODATKOWE INFORMACJE:

- wydanie od ręki
- brak zadłużeń hipotecznych
- wystawa okien wsch.-zach. dzięki czemu mieszkanie jasne przez cały dzień.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON45377	Symbol SWO	423412
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	639 000 PLN	Cena w EURO	147 929 €
Cena w USD	160 517 \$	Cena za m2	8 607 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Łubinowa	Powierzchnia całkowita	74 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1988	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	1 100 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**