



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

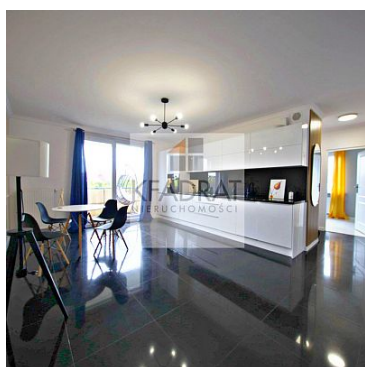
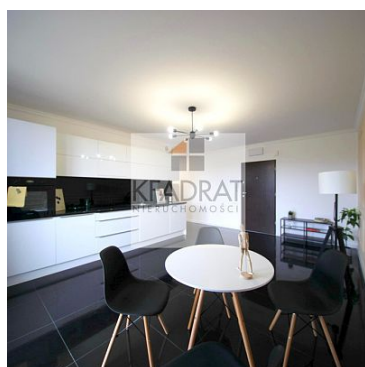
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,42 m²,

WARZYMICE

Cena **614 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest komfortowy apartament na zamkniętym osiedlu w Warzymicach w niskim budynku z 2012r. na 2 piętrze.

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon o pow ok 5,5m² z widokiem na zieleń, przestronną sypialnię, łazienkę z toaletą oraz korytarz.

W apartamencie miesiąc temu zostały wykonane prace odświeżające lokal (malowanie usuwanie usterek jak wymiana silikonów etc), wymiana umywalki itd.

Na podłogach gres polerowany, a w sypialni panele. Ściany gładzone malowane wysokiej jakości farbą



KFADRAT

lateksową.

W aneksie kuchennym zabudowa na wymiar wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, pralka). W sypialni szafa w zabudowie.

Czynsz do zarządcy ok 550 zł z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki, wywóz odpadów komunalnych, utrzymanie zieleni, placów zabaw, FR, koszty zarządcy etc.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	KMF26508	Symbol SWO	423402
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	614 000 PLN	Cena w EURO	142 141 €
Cena w USD	154 237 \$	Cena za m2	12 424 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Powierzchnia całkowita	49 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	550 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl