



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

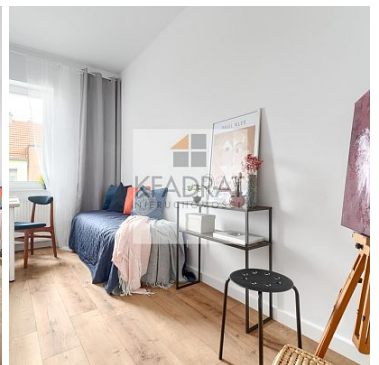
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **585 000** zł



Wyjątkowa oferta dla rodziny! 3-pokojowe mieszkanie z rewelacyjnym rozkładem, położone w odnowionym i ocieplonym budynku z cegły w urokliwym i spokojnym miejscu na Pogodnie.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont. Zakres prac obejmował między innymi wykonanie od podstaw instalacji centralnego ogrzewania, wymianę instalacji elektrycznej i instalacji wodno-kanalizacyjnej łącznie z pionami, wylewki samopoziomujące, sufity podwieszane, nowe parapety, drzwi wejściowe i wiele innych. Mieszkanie zostało zaprojektowane przez projektanta, zaś remont przeprowadzany z największą starannością przez profesjonalną firmę budowlaną.



KFADRAT

Krótko o mieszkaniu:

Bardzo duża przestrzeń dzienna, salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie oraz spora łazienka - całość zaplanowana bardzo pomysłowo, zgodnie z aktualnymi trendami oraz sztuką budowlaną.

Krótko o lokalizacji:

Pogodno należy do najbardziej przyjaznych i pożądaných miejsc do mieszkania, spokojnie i bezpiecznie. Stąd wszędzie jest blisko: przystanek autobusowy linii 53, 75, 86 znajdują się w odległości krótkiego spaceru od budynku. W kilka minut dotrą Państwo na Targowisko Kalinka, Ryneček Pogodno i do marketów: Lidl, Biedronka, Społem, Netto. W pobliżu znajdują się liczne piekarnie i kawiarnie, apteki, sklepy ekologiczne, drogerie, salony kosmetyczne, przychodnie rodzinne i weterynaryjne, kościół, a także placówki edukacyjne. To wszystko zapewnia mieszkańcom przyjazną przestrzeń do życia. Przy budynku zawsze są dostępne bezpłatne miejsca do parkowania.

Do mieszkania przynależy sporych rozmiarów piwnica.

Mieszkanie jest gotowe do wydania.

Umów się na prezentację już dziś! Do zobaczenia!

Symbol	INW31391	Symbol SWO	423390
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	585 000 PLN	Cena w EURO	135 428 €
Cena w USD	146 952 \$	Cena za m2	10 833 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Jana Styki
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOM

Domofon

JEST

Nr Licencji

147

Czynsz administracyjny

340 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**