



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,80 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 500** zł



TYLKO NAJEM OKAZJONALNY!!

Prezentujemy ofertę fajnego mieszkania na wynajem, w dobrym punkcie Gumieniec, ul. Hrubieszowska. Na powierzchnię 48,8 m² składają się dwa rozkładowe pokoje, osobna kuchnia z oknem, duża łazienka, świeżo po remoncie oraz przedpokój, z nową szafą. Niewątpliwym atutem mieszkania jest duży balkon, od strony cichego podwórza. Przestronny salon, jasny, wyposażony w narożnik z funkcją spania, ławę, szafkę RTV oraz półki. Drugi pokój z pojemną szafą, nową kanapą oraz biurkiem. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona - nowe fronty. Jest również stół jadalniany. Duża, nowa łazienka w glazurze i terakocie z wanną, pralką, umywalką i wc. Dodatkowo płatny jest przez Najemcę : czynsz administracyjny 486,53zł(zawiera zaliczki na c.o.) dodatkowo zaliczki na wodę ciepłą/zimną i śmieci i oczyszczanie plus prąd i gaz (tylko kuchenka).



KFADRAT

Dobra lokalizacja, szybkie połączenie z centrum. W sąsiedztwie - CH Ster i Castorama. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.
Kaucja 3500 zł. Najem okazjonalny!!! Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PSK21607	Symbol SWO	423310
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.04.2024	Cena	2 500 PLN
Cena w EURO	579 €	Cena w USD	628 \$
Czynsz ofertowy	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	49 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	6876	Czynsz administracyjny	487 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl