



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 48,00 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **930 000** zł



Na sprzedaż góra bliźniaka na nowo wybudowanym osiedlu na ul. Gwiazdy Polarnej.

Lokalizacja: Ul. Gwiazdy Polarnej, Szczecin

Typ nieruchomości: Góra bliźniaka na nowo wybudowanym osiedlu

Powierzchnia mieszkania: 90 m+30m (strych)

Ogródek: 48 metrów kwadratowych

Liczba pokoi: 3 pokoje

Liczba łazienek: 2 łazienki

Dodatkowe udogodnienia:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Dwa miejsca parkingowe

Z przyjemnością prezentujemy Państwu nowoczesne mieszkanie na sprzedaż w prestiżowej lokalizacji Szczecina. Nieruchomość znajduje się na nowo wybudowanym osiedlu przy ul. Gwiazdy Polarnej. Mieszkanie posiada trzy pokoje, które można zaaranżować według własnych potrzeb oraz dwie łazienki, co zapewnia komfort i wygodę dla mieszkańców.

Dodatkowym atutem jest duży ogródek o powierzchni 48 metrów kwadratowych, idealny na relaks na świeżym powietrzu oraz spotkania z rodziną i przyjaciółmi.

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość indywidualnego wykończenia według własnych preferencji. Ogrzewanie pompą ciepła oraz opcja montażu ogrzewania podłogowego zapewniają efektywność energetyczną oraz komfort termiczny przez cały rok.

Kuchnia z oknem, otwarta na salon z balkonem, tworzy przestrzeń idealną do codziennych spotkań i relaksu. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na bezpłatną prezentację.

Symbol	SWN31805	Symbol SWO	423299
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	22.04.2024	Cena	930 000 PLN
Cena w EURO	215 295 €	Cena w USD	233 616 \$
Cena za m2	7 750 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	48 m ²	Powierzchnia użytkowa	90 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	1830		



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**