



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

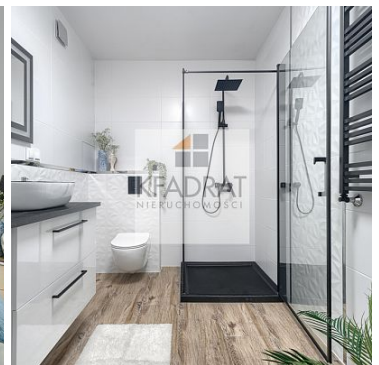
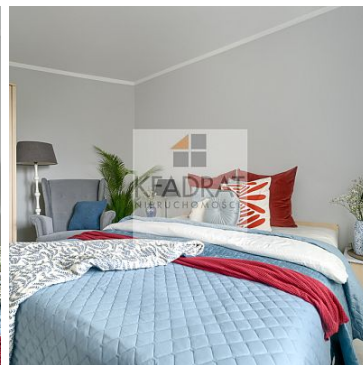
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,43 m²,

MIĘDZYZDROJE

Cena **890 000** zł



Oferta na wyłączność, nie zwlekaj i umów się na prezentację.

Na sprzedaż apartament (lokal mieszkalny) o powierzchni 51,43m², położony na pierwszym piętrze w budynku z 1996 roku. Idealnie położony przy granicy Wolińskiego Parku Narodowego z pięknym widokiem na Morze. Na powierzchni mieszkania składa się pokój z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 26,56m², sypialnia o powierzchni 13,42m², przedpokój o powierzchni 6,06m² oraz łazienka o powierzchni 5,39m². Łazienka przeszła generalny remont w listopadzie/grudniu w 2022 roku. Z większego pokoju wyjście na duży balkon. Okna wymienione na PCV w 2023 roku. Budynek z nową elewacją, z nowym dachem, z nowymi balkonami. Ogrzewanie oraz ciepła woda z lokalnej kotłowni (olejowej). Opłaty do zarządcy wynoszą 1002zł + prąd. W cenie może pozostać pełne wyposażenie oraz meblowanie. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 8m²,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

wpisana do księgi wieczystej. Mieszkańcy budynku mają swój prywatny parking pod budynkiem (aktualnie w trakcie powiększania) Mieszkanie w trakcie najmu krótkoterminowego, dlatego prezentacje możliwe po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Zapraszam na Pierwszy Dzień Otwarty już **11.05.2024!!** Obowiązują wcześniejsze zapisy.

Symbol	SED20057	Symbol SWO	423276
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.05.2024	Cena	890 000 PLN
Cena w EURO	206 035 €	Cena w USD	223 568 \$
Cena za m2	17 305 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	MIĘDZYDROJE	Miejscowość	MIĘDZYDROJE
Ulica	Campingowa	Powierzchnia całkowita	51 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1996	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	26209	Czynsz administracyjny	1 002 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**