



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

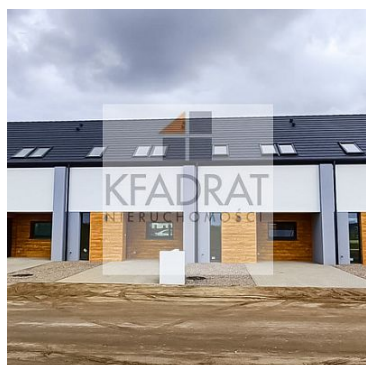
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,00 m², pow. działki: 200,00 m²,

STARGARD

Cena **639 000** zł



◆STARGARD

Osiedle Pyrzyckie! Ostatni wolny dom!

Jesteś wymagający? Zależy Ci aby twój dom był wybudowany przez profesjonalną firmę?
Z użyciem materiałów najwyższej jakości?

TA OFERTA JEST DLA CIEBIE

Gwarancja terminu oraz wysoka jakość użytych materiałów do budowy wymarzonego domu!



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Niezwykle elegancka zabudowa, cisza i spokój ,a zarazem blisko infrastruktury osiedla.

cena 639 000zł

Cena mieszkań obejmuje stan deweloperski, z zamontowaną pompą ciepła, gniazdkami, wykonanym podjazdem itp.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - pompa ciepła,
Podłączenie kanalizacji do sieci miejskiej.

W cenie otrzymujesz :

- ◆ogrzewanie podłogowe podłączone pod nowoczesną powietrzną pompę ciepła Panasonic,
- ◆okna trzyszybowe firmy Oknoplast,
- ◆ocieplenie elewacji styropianem grafitowym, 20cm, poddasze ocieplone wełną mineralną Isover ,30cm na ruszcie krzyżowym,
- ◆certyfikowane więzary dachowe w klasie C24,
- ◆nowoczesna płaska dachówka firmy Creaton ,
- ◆tynki silikonowe + deska jak na wizualizacji
- ◆wysokiej jakości instalacja elektryczna z licznymi podejściami do podłączenia bramy, furtki czy np. altany ogrodowej.
- ◆ogrodzenie z trzech stron,
- ◆taras oraz przód domu wyłożony kostką brukową
- ◆ściany SOLBET 600

Dzięki zwartej i prostej bryle oraz idealnemu połączeniu izolacji pionowych i poziomej dom będzie ciepły i tani w utrzymaniu.

Na poddaszu wysokość ścianek kolankowych to około 1,5m !!

Praktyczne rozwiązanie dzięki czemu pokoje będą ustawne a Ty nie odczujesz "skosów".

Idealna lokalizacja! W bliskiej odległość droga ekspresowa Stargard -Szczecin. Dostępna komunikacja miejska. Osiedle Pyrzyckie zapewnia wszystko czego potrzebujesz: liczne sklepy typu Lidl, Biedronka, Aldi, salony kosmetyczne, szkoła, przedszkole, gabinety stomatologiczne, place zabaw, przychodnia i wiele innych. To idealne miejsce zarówno dla osób zaczynających swój start, rodziny z dziećmi jak i osób starszych.

Zapraszam na prezentację!

Potrzebujesz środków na zakup?

Z nami przejdiesz całą procedurę kredytową od początku do końca.

Nasz zespół profesjonalistów jest gotowy do działań!



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	113/11683/ODS	Symbol SWO	423244
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	639 000 PLN	Cena w EURO	147 929 €
Cena w USD	160 517 \$	Cena za m2	7 345 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	87 m²
Powierzchnia działki	200 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	82 m²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Instalacje	WODNA, KANALIZACJA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	28402		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl