



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 4 700,00 m²,

OBJEZIERZE

Cena **895 000** zł



Oferta jest sprzedaż domu o powierzchni 120m² do lekkiego remontu, kilkanaście kilometrów od Choszczna. Dom jest usytuowany na dużej, działce o powierzchni 4700m² z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej jeziora.

Na działce obok domu stoi murowana stodoła idealnie nadająca się do własnej aranżacji.

Za stodołą rozpościera się większa część działki do zagospodarowania, na przykład pod budowę domków letniskowych.

W skład domu wchodzi:

- duży salon
- dwie sypialnie



KFADRAT

- oddzielna i widna kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze z wejściem na niezagospodarowane poddasze
- przedpokój
- kotłownia

Malownicza wieś sołecka jest położona między kilkoma jeziorami, blisko linii kolejowej z pięknym kościołem i filią Gminnego Centrum Kultury.

Niewątpliwą zaletą oferty jest dom do zamieszkania lub do przebudowy według własnej aranżacji, działka na której można prowadzić agroturystkę i stodoła mogąca spełniać centrum spotkań wczasowiczów na różnego rodzaju atrakcjach w pochmurne dni.

Zapraszam osoby chcące spędzać czas w ciszy i spokoju sennej polskiej wsi lub osoby mające ambicje i chcące zainwestować w turystykę masową.

W trakcie prezentacji uzyskają Państwo odpowiedź na wszelkie pytania.

Zapraszam.

Symbol	HES28150	Symbol SWO	423231
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.12.2023	Cena	895 000 PLN
Cena w EURO	207 193 €	Cena w USD	224 824 \$
Cena za m2	7 458 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	KRZĘCIN	Miejscowość	OBJEZIERZE
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	4 700 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Rok budowy	1937	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, PALIWO STAŁE, PIEC
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl