



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

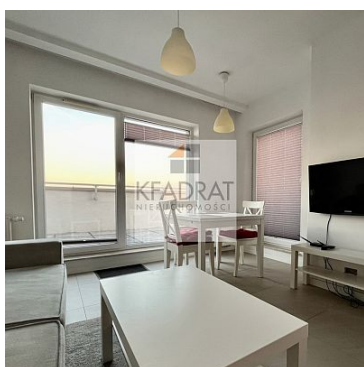
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,70 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 500** zł



Do wynajęcia trzypokojowe mieszkanie w apartamentowcu w centrum miasta.

Umieszczenie mieszkania na szóstym piętrze oraz bardzo duży taras dostarczają pięknych widoków na panoramę miasta czyniąc z tego apartamentu naprawdę wyjątkowe miejsce. Budynek znajduje się na tyle daleko od ruchliwej alei Bohaterów Warszawy aby zapewnić nam ciszę oraz na tyle blisko żeby móc sprawnie dojechać do niemal każdego miejsca w Szczecinie.

Teren wokół budynku ogrodzony i monitorowany. Na parterze znajdują się lokale usługowe, m.in. przedszkole.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia - 54,7m²
Cena najmu - 3500zł
Czynsz do wspólnoty - 360zł
Opłaty za media (SEC, Enea, woda)
Kaucja - 4500zł

W skład mieszkania wchodzą:

- salon z aneksem kuchennym - na wyposażeniu lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka
- dwie sypialnie - wyposażone w podwójne łóżka, duże szafy oraz biurka
- łazienka - wanna z funkcją prysznic, pralka
- przedpokój
- taras - ok. 30m²

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w cenie 270zł.

W najbliższej okolicy sklepy Netto, Biedronka oraz Galeria Turzyn.

Dostęp do wielu linii tramwajowych i autobusowych - łatwy dojazd na uczelnie PUM, ZUT oraz US.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	HMN20074	Symbol SWO	417197
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 PLN	Cena w EURO	810 €
Cena w USD	879 \$	Czynsz ofertowy	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	ks. Piotra Ściegiennego	Powierzchnia całkowita	55 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	6	Ilość pięter [wliczając parter]	6



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Czynsz administracyjny	360 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**