



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

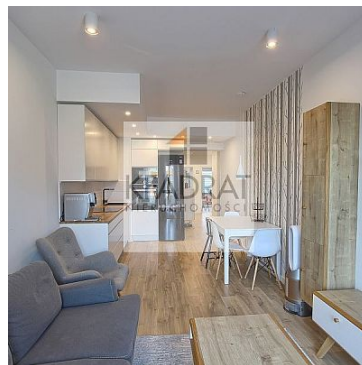
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,38 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **785 000** zł



Na sprzedaż jasne i słoneczne mieszkanie 3 pokojowe, z pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem. Mieszkanie o powierzchni 63,5 m², położone na parterze, gotowe do zamieszkania. To miejsce, które wyróżnia bardzo dobra lokalizacja, zapewniająca spokój i ciszę jednocześnie umożliwiającą szybki **dostęp do morza (około 600 m)** a także sklepów, placówek edukacyjnych i terenów rekreacyjnych.

Pomieszczenia zostały starannie zaprojektowane, aby zapewnić komfort i ergonomiczne korzystanie z przestrzeni.

Na podłodze jasne panele, ściany wygładzone i pomalowane na jasny kolor.

Aneks Kuchenny z meblami na wymiar, wyposażony w sprzęt AGD- płytę elektryczną, piekarnik, lodówkę z



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

zamrażarką, zmywarkę i mikrofalówkę.
Łazienka z wanną i wc w jasnej glazurze.
Salon i sypialnie są w pełni umeblowane.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Przestronny, w pełni umeblowany salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na ogródek.
2. Dwie umeblowane sypialnie, z jednej wyjście na drugi ogródek.
3. Łazienka z wanną
4. Przedpokój z dużą szafą
5. **Pomieszczenie gospodarcze**

Dodatkowe atuty:

Mieszkanie posiada **dwa ogródki**.

Przy jednym znajduje się zamknięty plac zabaw.

Parking:

Na terenie osiedla dostępnych jest wiele miejsc ogólnodostępnych.

Dodatkowe informacje:

To propozycja dla tych, którzy poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

Symbol	INH21956	Symbol SWO	423213
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	785 000 PLN	Cena w EURO	181 728 €
Cena w USD	197 192 \$	Cena za m2	12 385 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Ulica	Bałtycka
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2019
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Czynsz administracyjny	640 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**