



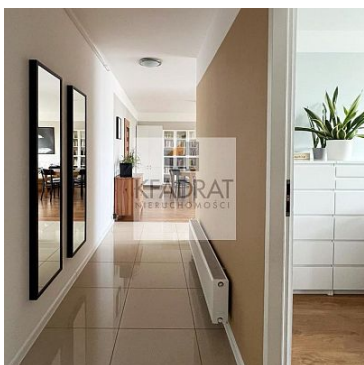
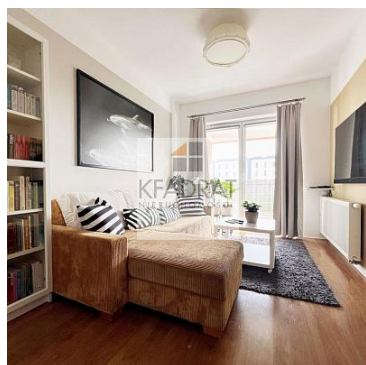
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,40 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **749 000** zł



W ofercie sprzedaży mieszkanie zlokalizowane na Żelechowie w budynku z 2014r.
Nieruchomość usytuowana na 1 piętrze.

Mieszkanie o pow. 68,4 m² składa się z :

- pokoju dziennego z częściowo otwartą kuchnią o pow. 29,3 m²
- pokoju o pow. 11,7 m²
- sypialni o pow. 9,7 m²
- łazienki z toaletą o pow. 4,8 m²
- korytarza o pow. 12,9 m².



KFADRAT

Z pokoju dziennego wyjście na duży zadaszony balkon.

W pokojach na podłodze położono wysokiej klasy panel podłogowy, ściany wygładzone i pomalowane na neutralne kolory.

W części kuchennej na podłodze położono gres.

Łazienka połączona z toaletą, wykończona gresem.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska i miejsce postojowe w garażowcu. Komórka lokatorska w dodatkowej kwocie 15 000zł, miejsce postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 60 000zł.

W nieruchomości na wyposażeniu pozostaje cała zabudowa stała. W korytarzu duża szafa, jak garderoba.

Czynsz do zarządcy w wysokości ok. 500 zł na 3 osoby. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego.

Osiedle w całości ogrodzone. Wjazd przez bramę na pilota.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane zarówno z centrum miasta, jak i z Policami.

W pobliżu tereny rekreacyjne m.in. Park Brodowski, Park Stawy Bliźniaki, sklepy, komunikacja miejska, szkoły, przedszkola.

Symbol	ELT33418	Symbol SWO	423201
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	749 000 PLN	Cena w EURO	173 394 €
Cena w USD	188 149 \$	Cena za m2	10 950 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	68 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST



KFADRAT
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Rodzaj okien

PCV

Garaż

JEST

Balkon

JEST

Nr Licencji

18707

Czynsz administracyjny

550 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**