



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

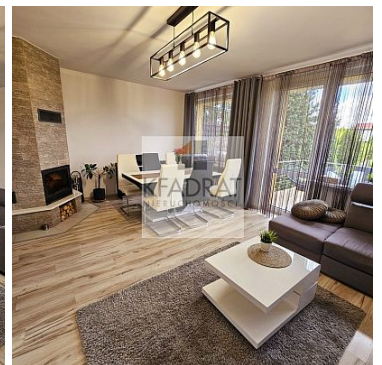
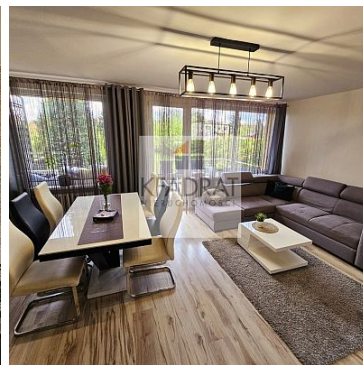
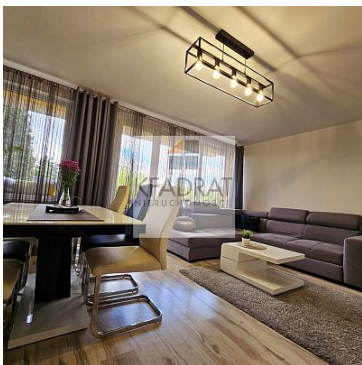
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 151,00 m², pow. działki: 550,00 m²,

POLICE

Cena **1 070 000** zł



Oferujemy do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej z lat 70-tych zlokalizowany w spokojnym zaułku Polic. Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi 121,20m², całkowita 151m², a powierzchnia działki 550m². Parter domu stanowi salon z wyjściem na taras i dalej na ogród, gabinet, kuchnia z oknem, łazienka w WC, przedpokój oraz przedsionek; na piętrze znajdują się cztery sypialnie oraz łazienka z WC. Dom po gruntownym remoncie w 2018 roku - wymienione okna, piec, podłogi, ściany gładzone, łazienki w glazurze i terakocie; ogrzewanie gazowe plus kominek z płaszczem wodnym. Budynek ocieplony, podpiwniczony. Ogród zadbane z licznymi nasadzeniami i automatycznym systemem nawadniania. Doskonała lokalizacja - w sąsiedztwie domy jednorodzinne i bliźniacze, spokojna okolica, blisko sklepów, przystanków, itp. Dodatkowym atutem - garaż - w cenie domu. Serdecznie zapraszam na prezentację!



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22454	Symbol SWO	423185
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 070 000 PLN	Cena w EURO	247 705 €
Cena w USD	268 784 \$	Cena za m2	7 086 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	151 m ²	Powierzchnia działki	550 m ²
Szerokość działki (mb.)	13	Długość działki (mb.)	50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	121 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1975
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl