



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

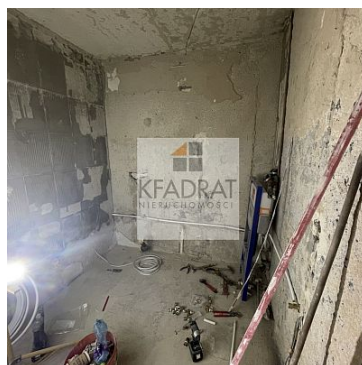
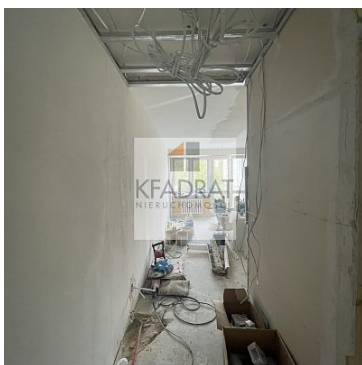
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,78 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **470 000** zł



Do sprzedania mieszkanie o powierzchni 47,78 m² usytuowane na Pomorzanych

- I piętro budynku 4 piętrowego,
- salon z aneksem i kratką balkonową,
- dwie sypialnie
- łazienka razem z wc,

Wymieniona już hydraulika i elektryka. Okna PCV.



KFADRAT

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz administracyjny 840 zł z zaliczką na wodę i ogrzewanie (miejskie) liczony do tej pory na 3 osoby (zamieszkiwały 4)

W mieszkaniu nie ma gazu.

Mieszkanie jest w trakcie remontu, można wybrać materiały wykończeniowe, kolory mebli kuchennych, płytki. Jest możliwość dokupienia garażu blaszanego na terenie garażowiska przy ul. 9 maja za kwotę 20 000 pln.

Można odkupić w niższej cenie i dokończyć remont samodzielnie.

Symbol	FNI23151	Symbol SWO	423137
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.04.2024	Cena	470 000 PLN
Cena w EURO	108 805 €	Cena w USD	118 064 \$
Cena za m2	9 837 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	9 Maja	Powierzchnia całkowita	48 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1974
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	7641	Czynsz administracyjny	840 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl